BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



SPAZIOSO APPARTAMENTO DI 4 LOCALI DA RISTRUTTURARE IN CENTRO

Vendita

8 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Monte Carlo Star**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **150 m²**	*Superficie terrazza* **42 m²**
Superficie totale **192 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **2**
Condizione **Da rinnovare**	*Vista* **Porto, Città**
Exposition **ovest**	*Rif.* **VA-MC-2025**

A pochi minuti dalla Place du Casino e dall'Opéra Garnier, in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore su 24 e piscina coperta. Molto semplicemente, il pied-à-terre ideale a Monaco.

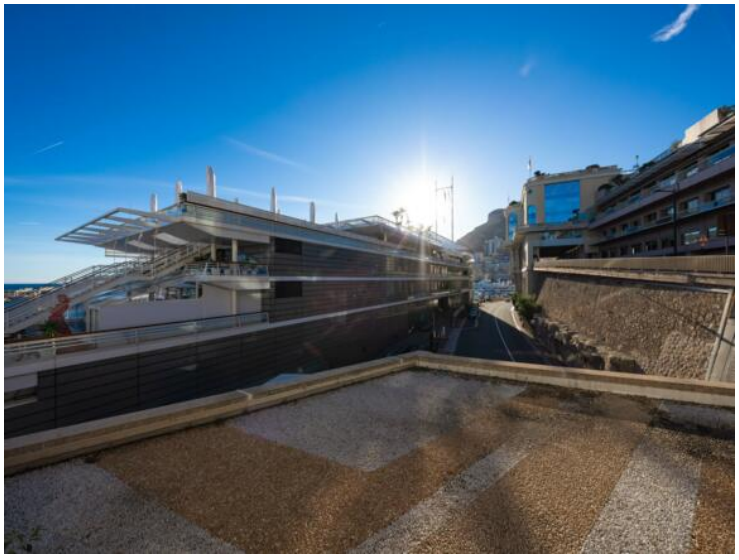
L'appartamento, con una superficie totale di 192 m², comprende un posto auto e una cantina. Beneficia di una magnifica esposizione a ovest, offrendo una luce eccezionale per tutto il giorno. Ha anche un grande potenziale di ristrutturazione, permettendo di essere ristrutturato secondo i vostri desideri. Una rara opportunità da cogliere, nel cuore del Carré d'Or di Monaco, in un edificio centrale e di alto standing.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

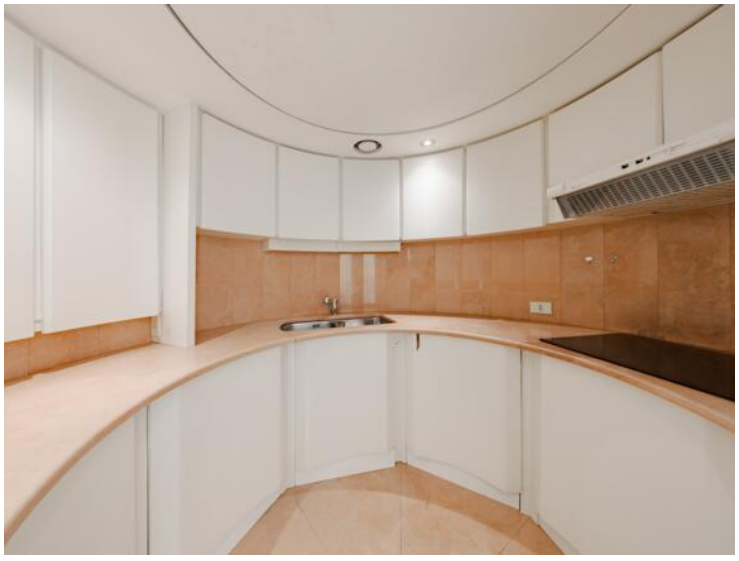
BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







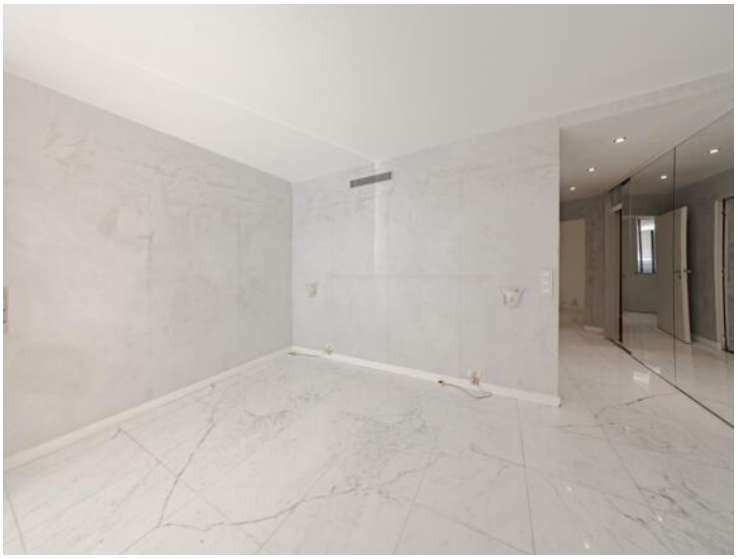






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



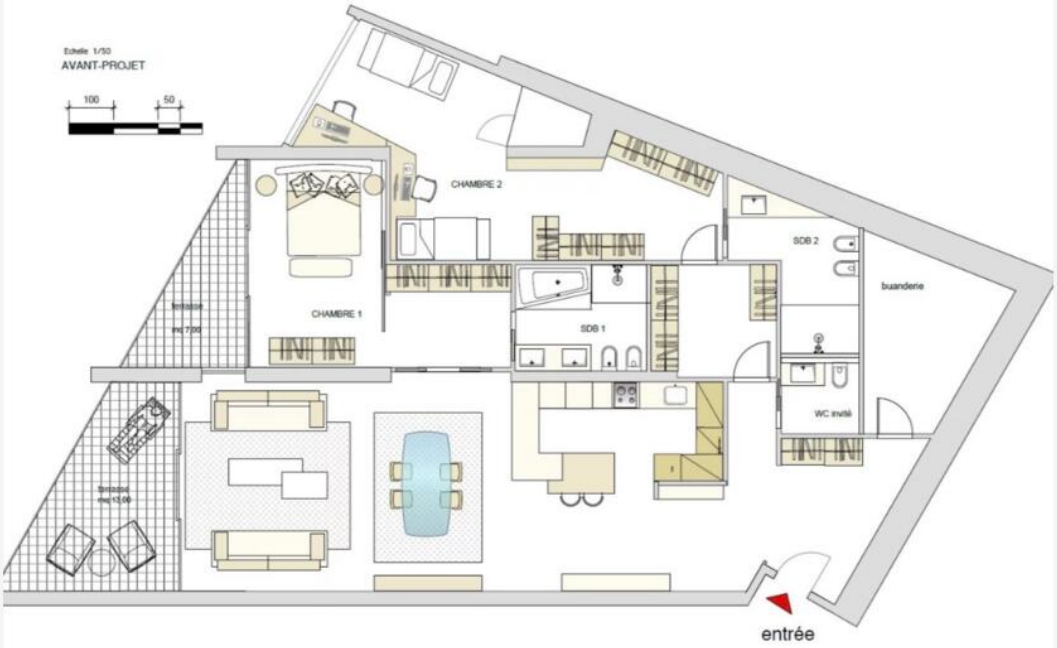






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.