Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



Residenza Roc Azur - Bd d'Italie

Vendita

14 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **260 m²**	*Superficie totale* **290 m²**
Camere **3**	*Bagni* **3**
Parcheggi **2**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **Vue ville**	*Rif.* **V-4P-084**

Posizione privilegiata, a due passi dalle spiagge del Larvotto, raro appartamento che beneficia di interni lussuosi e di una bellissima terrazza.

- Posizione ideale: A soli 5 minuti a piedi dalla famosa spiaggia del Larvotto, offre comfort e vita costiera.
- Ristrutturazione di lusso: Recentemente ristrutturato secondo i più alti standard, combinando eleganza moderna e materiali di alta qualità.
- Ambiente attico: Progettato con un'atmosfera da attico, tra cui un giardino privato per un tocco unico di tranquillità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Piras Immobilier
Tel : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

- Ampie zone giorno: Un soggiorno luminoso e arioso si apre armoniosamente su un'elegante zona relax, ideale per rilassarsi o intrattenere gli ospiti.
- Cucina aperta moderna: cucina a vista completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, perfetta per gli amanti della cucina e della semplicità quotidiana.
- Tre ampie camere da letto: ogni camera da letto è spaziosa, confortevole e arredata con un generoso ripostiglio, offrendo un'oasi di pace.
- Due bagni contemporanei: entrambi i bagni presentano un design moderno ed elegante con servizi di qualità.
- Terrazza conviviale: La splendida terrazza offre un'accogliente area lounge, ideale per cenare all'aperto o rilassarsi in completa privacy.
- Garage doppio sicuro: Un garage spazioso e sicuro con un ampio ingresso, che può ospitare due auto, per comodità e tranquillità, oltre a una cantina.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

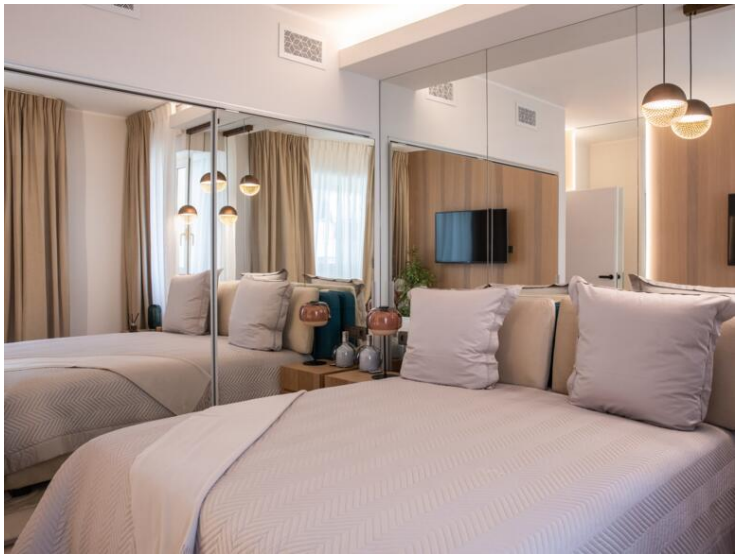
PIRAS
REAL ESTATE

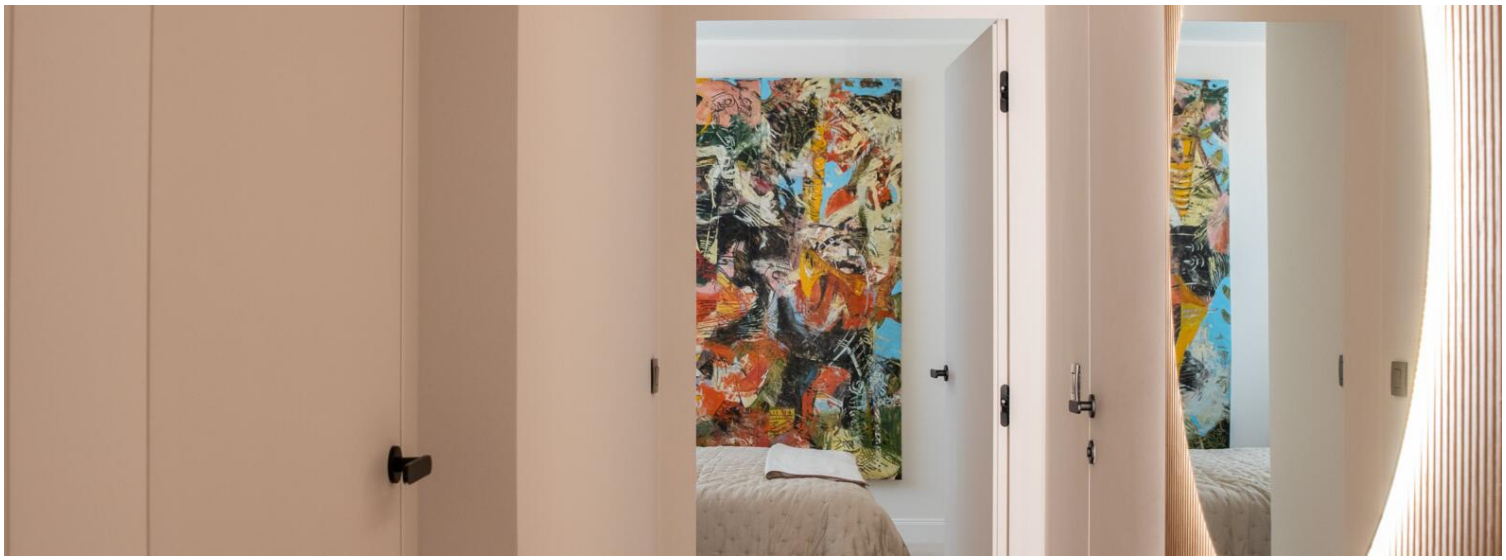
Piras Immobilier
Tel : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.