



Beausoleil - al confine con Monaco - Appartamento di 3 locali con terrazza

Vendita

570 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Quartiere</i> Tenao Inferieur	<i>Città</i> Beausoleil
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 74 m²
<i>Superficie terrazza</i> 14 m²	<i>Superficie totale</i> 88 m²
<i>Camera</i> 1	<i>Bagni</i> 2
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Rif.</i> SP-FR-86381802

Situato a Beausoleil, a pochi passi da Monaco, questo eccezionale appartamento beneficia di un doppio accesso, da Beausoleil e Monaco, un bene raro per i beni monegaschi o per gli investitori alla ricerca di un immobile ad alto potenziale.

Con una superficie di 74 m², è composto da un ingresso con armadio a muro, un luminoso soggiorno aperto verso l'esterno e una cucina indipendente completamente attrezzata. La camera da letto principale ha anche un armadio a muro e l'appartamento dispone di due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca, oltre a una toilette separata. Un'ulteriore stanza di 11 m² può essere convertita in base alle vostre esigenze in una seconda camera da letto, in un ufficio o in uno spazio multiuso.

La splendida terrazza di 14 m² offre una vista senza ostacoli sulla Torre Odeon.



Il residence offre servizi di alta gamma: sicurezza rafforzata con videosorveglianza e accesso badge, servizio di portineria con custode, palestra e parco giochi per bambini sul tetto.

È inoltre possibile acquistare un posto auto al costo di 70.000 euro.

Questo appartamento si distingue per la sua luminosità, calma e disposizione ottimizzata, offrendo sia il comfort residenziale che un notevole potenziale di locazione.





