



Millefiori - Ampio monolocale da ristrutturare che può essere convertito in un 2P

Vendita

Co-Esclusiva

2 500 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze Monolocale
Edificio Le Millefiori	Quartiere Monte-Carlo
Superficie abitabile 45 m²	Superficie terrazza 10 m²
Superficie totale 55 m²	Bagno 1
Parking 1	Cantina 1
Livello 2	Condizione Da rinnovare
Data di liberazione Immédiatement / immediately	Rif. MC - MILL - 01

Nel centro di Monaco, in un edificio con portineria 24 ore su 24, monolocale spazioso e luminoso da ristrutturare. Possibilità di trasformarlo in 2 pezzi. Cantina e ampio parcheggio nell'edificio inclusi.

Questo luminoso monolocale al 2 ° piano del Millefiori offre interessanti potenzialità per una ristrutturazione completa. Beneficia di una vista libera e di una bella esposizione. Attualmente progettato come un unico spazio, può essere facilmente trasformato in due ambienti, offrendo così una migliore separazione degli spazi abitativi.

Occasione rara: un ampio posto auto all'interno dello stabile, adatto a qualsiasi tipo di veicolo, con spazio



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/5

Rif. : MC - MILL - 01

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

aggiuntivo per moto o una piccola auto come Smart o Twizy. Il posto auto è valutato €450.000. Una cantina, anch'essa nello stabile, completa la proprietà.

Ideale per un investitore o un residente che desidera personalizzare la propria casa secondo i propri gusti, questo monolocale richiede alcuni lavori di ristrutturazione per ottimizzare i suoi volumi e modernizzare i suoi interni. La posizione privilegiata nel cuore di Monaco lo rende un'opportunità rara.







