



## CARRÉ D'OR - 2 camere soleggiate - Disponibilità immediata

Vendita **Esclusività** 3 350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Saint Andre</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>63 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>7 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3ème</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>bella vista / mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Orientale</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>LWI-SA2P2025</b>	

Appartamento di buona reputazione con aria condizionata nel cuore del Principato

Situato nella ambita residenza **Le Saint André**, nel cuore di Monaco, questo affascinante appartamento di due stanze offre un ambiente abitativo ideale che combina comfort e praticità.

### Descrizione della proprietà:

- Salotto luminoso con zona pranzo, armadietto a muro



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : LWI-SA2P2025

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Cucina semi-attrezzata
- Camera accogliente con armadietto a muro
- Bagno moderno
- Memoria integrata

**Residenza:**

La residenza *Le Saint André* beneficia di una posizione privilegiata, nelle immediate vicinanze di negozi, ristoranti e servizi, in un ambiente sicuro.

È disponibile uno spazio per auto e in un edificio adiacente.



