



## Villa La Vigie

**Vendita**

**19 900 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa la Vigie</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie totale</i> <b>580 m²</b>	<i>Camere</i> <b>+5</b>
<i>Bagni</i> <b>+5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>V1</b>

Villa di lusso Beach Club

Una rara opportunità per acquisire una villa moderna davvero eccezionale che offre una splendida vista sul mare e un comfort senza pari. Distribuita su cinque livelli all'interno di una gated community prestigiosa e molto ricercata, a soli 350 metri da Monaco, questa residenza combina design contemporaneo, privacy e sicurezza in un ambiente idilliaco.

Al piano terra, la proprietà dispone di otto posti auto interni, un ulteriore posto auto esterno, un locale tecnico, un locale di sicurezza e un bagno. Il primo piano ospita l'appartamento del custode con camera da letto, bagno, cucina e soggiorno, oltre a un locale tecnico, una lavanderia, ulteriori bagni e l'area tecnica della piscina. Il secondo piano è dedicato alla vita e all'intrattenimento, con una spaziosa cucina a pianta aperta, una zona pranzo e un soggiorno che si apre su un'ampia terrazza con piscina.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : V1

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il terzo piano offre quattro eleganti camere da letto, ognuna con bagno privato e terrazze, due delle quali dotate di cabina armadio, completate da un bagno per gli ospiti. L'ultimo piano è riservato alla suite padronale, con bagno completo, spogliatoio, spa e area lounge.

Questa notevole proprietà gode del meglio dei comfort moderni e della sicurezza, il tutto in un ambiente tranquillo e discreto, che la rende una casa davvero straordinaria.







