



## Villa Hermosa: Appartamento D'Eccezione Di 6 Vani Nel Cuore Di Monaco

Affitto

Esclusività

45 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Hermosa</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>255 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>45 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>300 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>15/04/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>AGLOC0032</b>

Rara opportunità di affittare un eccezionale appartamento di 6 locali nella prestigiosa residenza Villa Hermosa a Monaco.

L'appartamento ha più terrazze, vista panoramica sul mare e un orientamento a sud-est. Affittasi con 3 posti auto privati e 1 cantina.

L'appartamento viene affittato non arredato.

Situato nella prestigiosa residenza Villa Hermosa, questo eccezionale appartamento di 6 locali dispone di 255 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e di una terrazza di 45 m<sup>2</sup>, per una superficie totale di 300 m<sup>2</sup>.

La distribuzione interna è elegante e modulare:

- Ampio ingresso che conduce ad un ampio soggiorno e ad una sala da pranzo con accesso diretto al



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : AGLOC0032

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

terrazzo.

- Cucina indipendente con balcone e zona di servizio.
- Una suite padronale con bagno privato e spogliatoio.
- Altre tre camere da letto che sono attualmente utilizzate come spogliatoi, ufficio Signor e ufficio Signora.
- Due bagni aggiuntivi per le camere da letto.
- Toilette per gli ospiti e un sacco di spazio di archiviazione incorporato.

L'appartamento gode di una vista panoramica sul mare e di una splendida luminosità grazie alla sua esposizione a sud.

Completano il suo percorso 3 posti auto privati e 1 cantina, un bene raro a Monaco.

Il prezzo di affitto indicato nella fiche si intende per una locazione nella configurazione attuale dell'appartamento. È possibile rivedere questo prezzo al ribasso se il nuovo inquilino accetta di fare dei lavori nell'appartamento.





