



MONACO CONDAMINE Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con posto auto

Vendita

5 950 000 €

| | | | |
|---|--|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 3 stanze | <i>Edificio</i> Suffren | <i>Quartiere</i> Condamine |
| <i>Superficie abitabile</i> 109 m² | <i>Superficie terrazza</i> 4 m² | <i>Superficie totale</i> 113 m² | <i>Camere</i> 2 |
| <i>Bagni</i> 2 | <i>Parking</i> 1 | <i>Costi annuali</i> 6 800 € | <i>Condizione</i> Servizi lussuosi |
| <i>Data di liberazione</i> Immédiatement | <i>Rif.</i> NRMC-010 | | |

MONACO - LA CONDAMINE

Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con parcheggio

Idealmente situato nel cuore di **La Condamine**, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi (negozi, scuole, mercato, stazione ferroviaria, ecc.), questo **lussuoso appartamento di 3 locali** è stato **completamente ristrutturato** con finiture di alto livello.

Situato al **1° piano** di una bella palazzina con **ascensore** e **custode presente 24/7**, l'immobile è così composto:

- **Ingresso** con deposito,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : NRMC-010

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- **Ampio soggiorno** con pavimento in parquet, luminoso, **esposto a ovest**, con **scorcio sulla Rocca**,
- **Cucina separata**, completamente attrezzata e attrezzata, corredata da una **dispensa**,
- **Due camere da letto con bagno privato**, ognuna con cabina **doccia** e **portasciugamani riscaldato**,
 - La **suite padronale** dispone di una **cabina armadio su misura**,
 - La **seconda camera da letto** offre ampi **armadi a muro**,
- **Pavimenti in parquet massiccio** in tutti i soggiorni, **marmo** nei bagni,
- **Aria condizionata reversibile** integrata in tutto l'appartamento,
- **Doppi vetri**.

Completa questa proprietà un **posto auto al piano seminterrato** .

Un appartamento chiavi in mano, che combina eleganza, comfort moderno e una posizione privilegiata.







