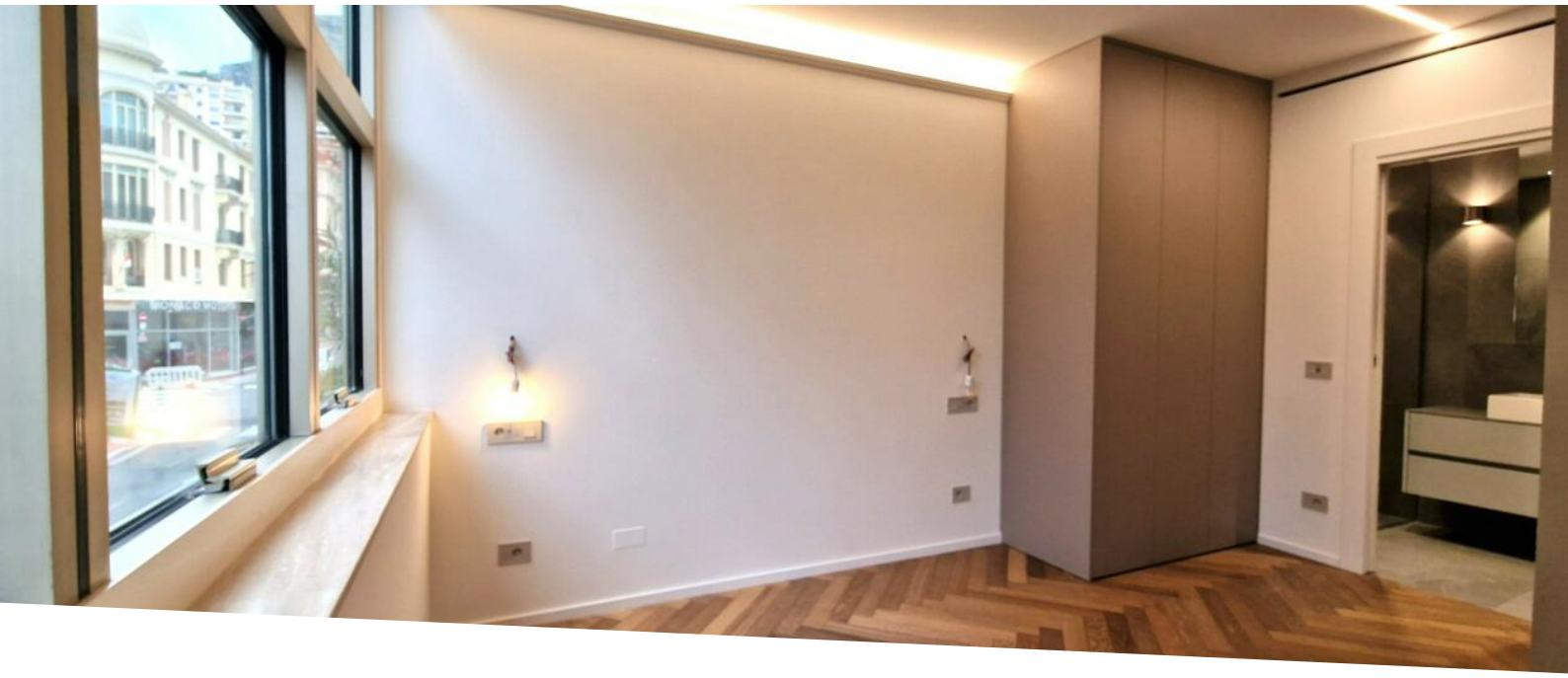
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



MONACO CONDAMINE Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con posto auto

Vendita 5 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Edificio* **Suffren**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **109 m²**	*Superficie terrazza* **4 m²**	*Superficie totale* **113 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**	*Costi annuali* **6 800 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **Vue ville**	*Data di liberazione* **Immédiatement**	*Rif.* **NRMC-010**	

MONACO – LA CONDAMINE

Elegante appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con parcheggio

Idealmente situato nel cuore di **La Condamine**, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi (negozi, scuole, mercato, stazione ferroviaria, ecc.), questo **lussuoso appartamento di 3 locali** è stato **completamente ristrutturato** con finiture di alto livello.

Situato al **1° piano** di una bella palazzina con **ascensore** e **custode presente 24/7**, l'immobile è così composto:

- **Ingresso** con deposito,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- **Ampio soggiorno** con pavimento in parquet, luminoso, **esposto a ovest**, con **scorcio sulla Rocca**,
- **Cucina separata**, completamente attrezzata e attrezzata, corredata da una **dispensa**,
- **Due camere da letto con bagno privato**, ognuna con cabina **doccia** e **portasciugamani riscaldato**,
    - La **suite padronale** dispone di una **cabina armadio su misura**,
    - La **seconda camera da letto** offre ampi **armadi a muro**,
- **Pavimenti in parquet massiccio** in tutti i soggiorni, **marmo** nei bagni,
- **Aria condizionata reversibile** integrata in tutto l'appartamento,
- **Doppi vetri**.

Completa questa proprietà un **posto auto al piano seminterrato** .

Un appartamento chiavi in mano, che combina eleganza, comfort moderno e una posizione privilegiata.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



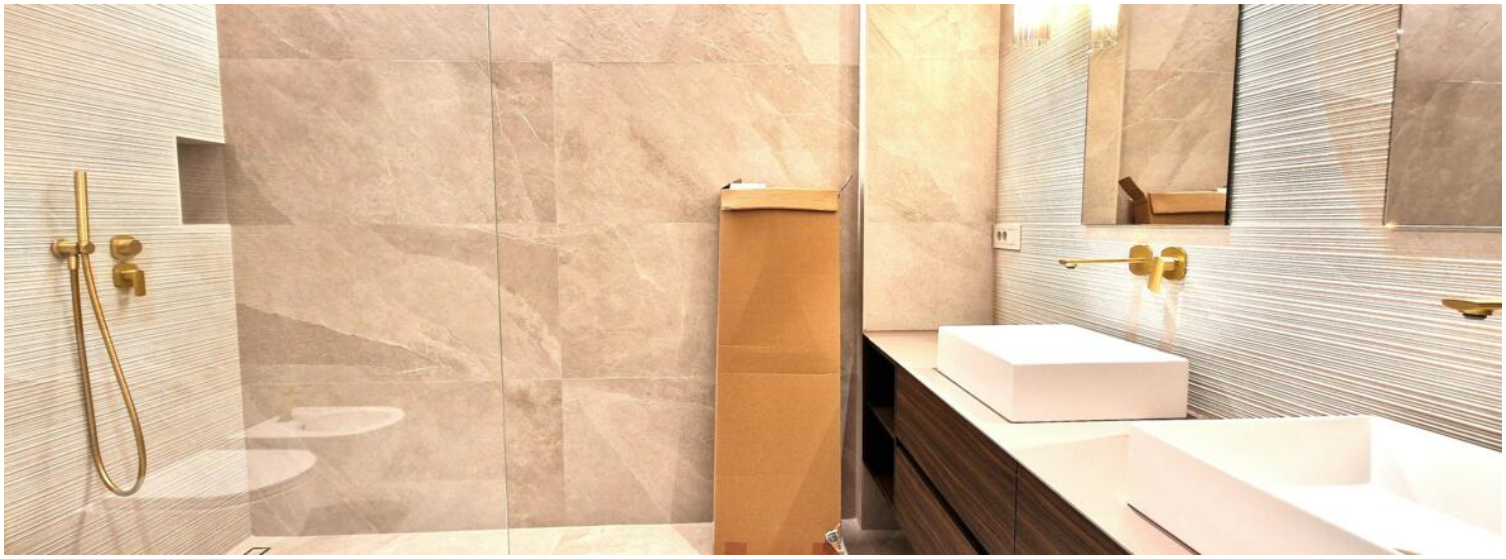


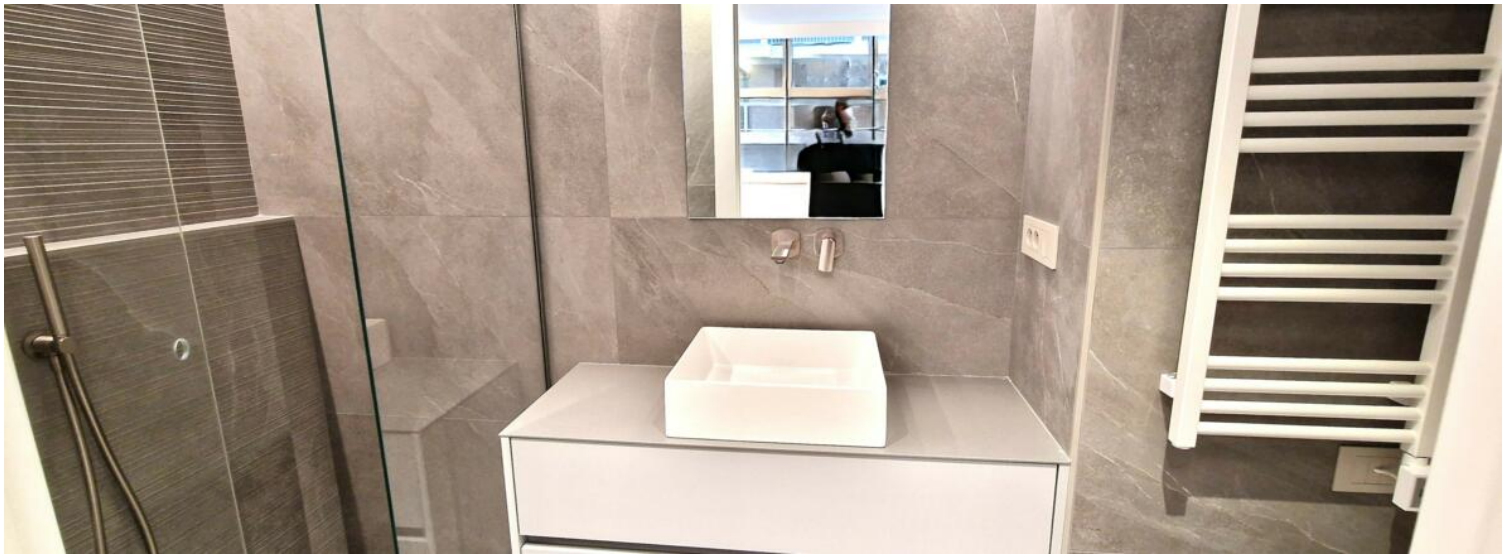




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.