Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



PORTO - RISTRUTTURATO - AMPIO TRILOCALE - SUFFREN

Vendita

5 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Suffren**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **107,51 m²**	*Superficie terrazza* **6,46 m²**
Superficie totale **113,97 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Livello **1**	*Condizione* **Ristrutturato**
Uso misto **Si**	*Vista* **Città**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **V-213**

Idealmente situato in una residenza con custode nel cuore della Condamine e a pochi passi dal Porto Hercule, questo bell' appartamento è stato completamente ristrutturato con finiture di alta qualità. La sua posizione eccezionale e la qualità dei materiali utilizzati per la ristrutturazione ne fanno un indirizzo raro nel principato.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno/zona pranzo pranzo molto luminoso con parquet a spina di pesce ed illuminazione a LED incassata, con accesso diretto a una loggia.

La cucina separata è completamente attrezzata e dispone di una dispensa e di una con lavanderia.

La zona notte comprende due camere da letto en suite, una delle quali padronale con cabina armadio e

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

diversi spazi di stoccaggio.

Completa la proprietà un WC per gli ospiti.

Un posto auto nel parcheggio interrato.







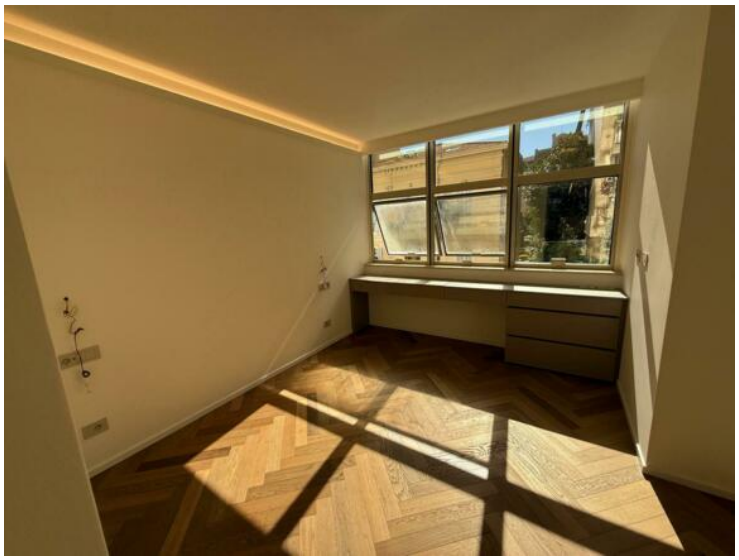


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





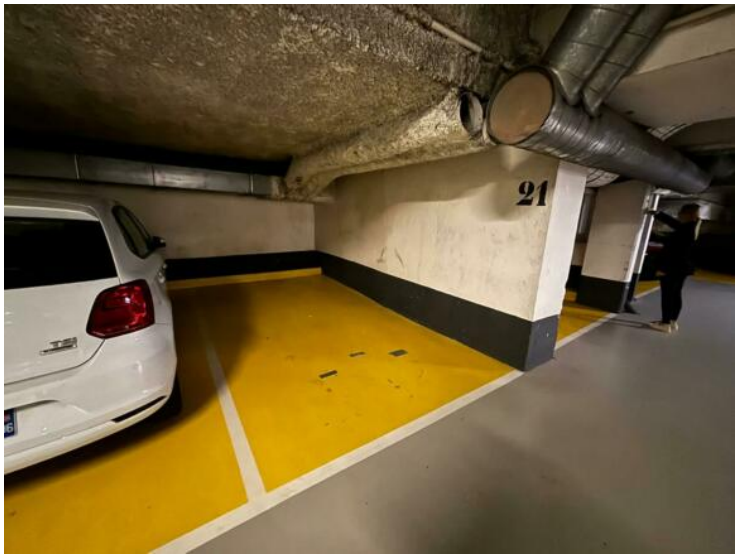
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



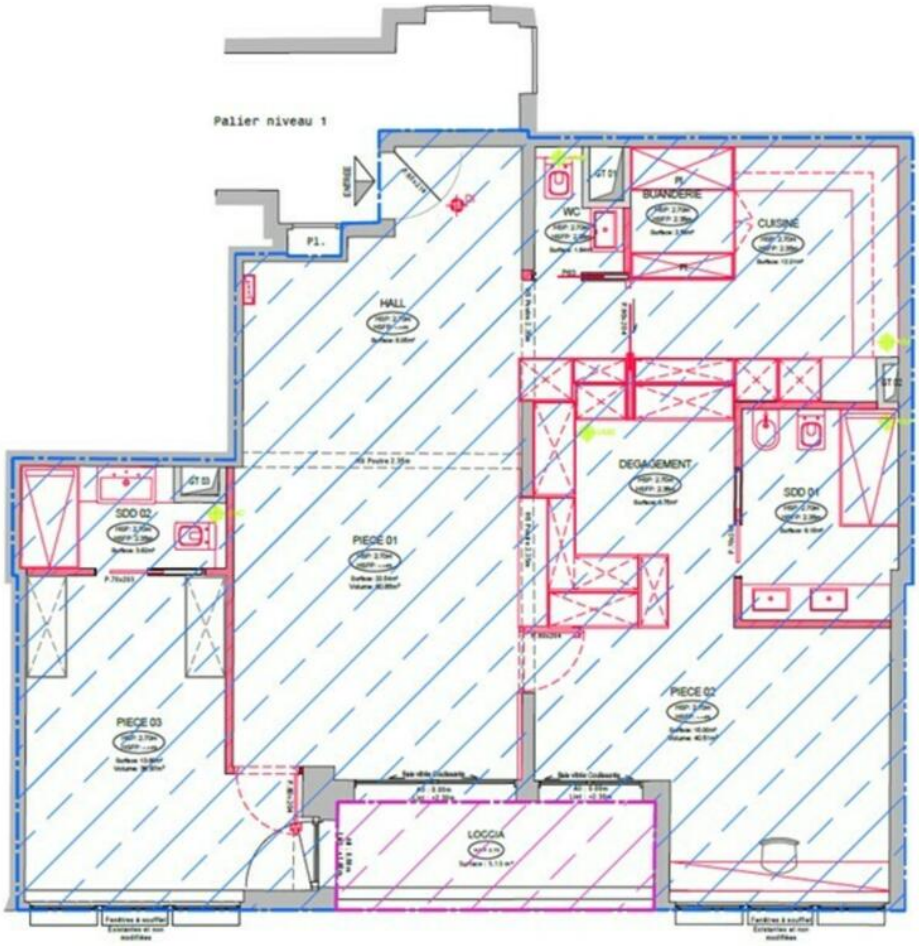






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.