



## MONTE CARLO - CARRÉ D'OR - LOCALE COMMERCIALE

Vendita professionale

Esclusività

150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Cessione di affitto o attività</b> <i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>	<i>Stanze</i> <b>-</b> <i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>23 m²</b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>C1074</b>

Situato nelle immediate vicinanze della Metropole e della Place du Casino, proprio sulla baia tutti i negozi in perfette condizioni.

Situato in una strada pedonale vicino al Carré d'Or, a due passi dal centro commerciale Métropole, da Place du Casino e dalle spiagge del Larvotto. La sua posizione offre un ambiente tranquillo, nel cuore di un quartiere molto dinamico. Vicino a una vasta gamma di servizi (negozi locali, trasporti, banche).

Cessione dei diritti di locazione di un locale commerciale in perfetto stato e con vetrina al piano terra di un edificio. È composto da un locale principale con soffitti alti (3,5 m) e con finestra e da un bagno con doccia. Il locale è climatizzato.

Attività: Tutte le attività commerciali tranne food business

Contratto di locazione 3/6/9

Affitto annuale di 25.520 euro.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : C1074

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

