



Le Margaret - Trilocale

Vendita

3 690 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Le Margaret	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 84,90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 8,70 m²
<i>Superficie totale</i> 93,60 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 3ème	<i>Uso misto</i> Si
<i>Vista</i> Città	<i>Data di liberazione</i> 30/06/2026
<i>Rif.</i> Le Margaret	

Appartamento ad uso misto ristrutturato

Trilocale ristrutturato ad uso misto, luminoso.

Composto da un ingresso, ampio soggiorno/sala da pranzo, due camere da letto, spogliatoio, bagno con doccia, cucina attrezzata.

Attualmente è affittato come ufficio a 6.400 € + 230 € di spese.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : Le Margaret

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Rendimento 2; 27%



