



Le Margaret - Trilocale

Vendita

3 690 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Appartamento ad uso misto ristrutturato
Edificio Le Margaret	Quartiere La Rousse - Saint Roman	
Superficie abitabile 84,90 m²	Superficie terrazza 8,70 m²	
Superficie totale 93,60 m²	Camere 2	
Bagno 1	Cantina 1	
Livello 3ème	Uso misto Si	
Data di liberazione 30/06/2026	Rif. Le Margaret	

Trilocale ristrutturato ad uso misto, luminoso.

Composto da un ingresso, ampio soggiorno/sala da pranzo, due camere da letto, spogliatoio, bagno con doccia, cucina attrezzata.

Attualmente è affittato come ufficio a 6.400 € + 230 € di spese.

Rendimento 2; 27%



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : Le Margaret

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

