



## Vendita esclusiva monolocale Condamine in residence con portineria con parcheggio

Vendita

Esclusività

3 000 000 €

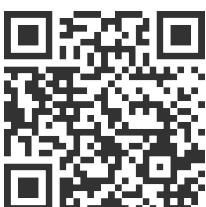
<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Stanze</b>
<b>Appartamento</b>	<b>Monolocale</b>
<b>Edificio</b>	<b>Quartiere</b>
<b>Le 45G</b>	<b>Condamine</b>
<b>Superficie abitabile</b>	<b>Bagno</b>
<b>56 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
<b>Parking</b>	<b>Livello</b>
<b>1</b>	<b>8</b>
<b>Condizione</b>	<b>Data di liberazione</b>
<b>Servizi lussuosi</b>	<b>loué</b>
<i>Rif.</i>	
<b>86205404</b>	

Scoprite questo magnifico monolocale di 56mq situato nella ricercata residenza "LE 45" in rue Grimaldi a Monaco, nel vivace e ricercato quartiere di Condamine.

Scoprite questo magnifico monolocale di 56mq situato nella ricercata residenza "LE 45" in rue Grimaldi a Monaco, nel vivace e ricercato quartiere di Condamine.

Questo luminoso appartamento al piano alto gode di una vista piacevole e senza ostacoli grazie alle sue finestre a tutta altezza, che forniscono luce naturale per tutto il giorno.

L'immobile è composto da uno spazioso ingresso con armadi a muro, un bel bagno con doccia moderna e una sala principale con un'ampia cucina ad angolo attrezzata. L'aria condizionata nell'appartamento garantisce un



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : 86205404

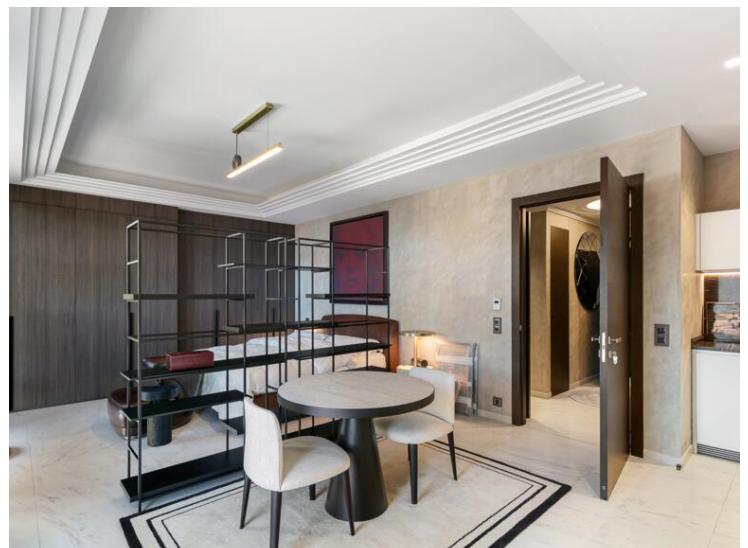
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

comfort ottimale tutto l'anno.

Potrete inoltre usufruire di un servizio di portineria per soddisfare ogni vostra esigenza e di un parcheggio all'interno dell'edificio con ascensori per auto per una maggiore facilità e velocità quotidiana.

La residenza "LE 45" è un indirizzo privilegiato, vicino a tutti i negozi e servizi, a pochi passi dal Porto di Monaco e con accesso alle numerose attività sportive acquatiche che il Principato ha da offrire.

Questo lussuoso monolocale vi permetterà di godervi la vita a Monaco in un contesto eccezionale.



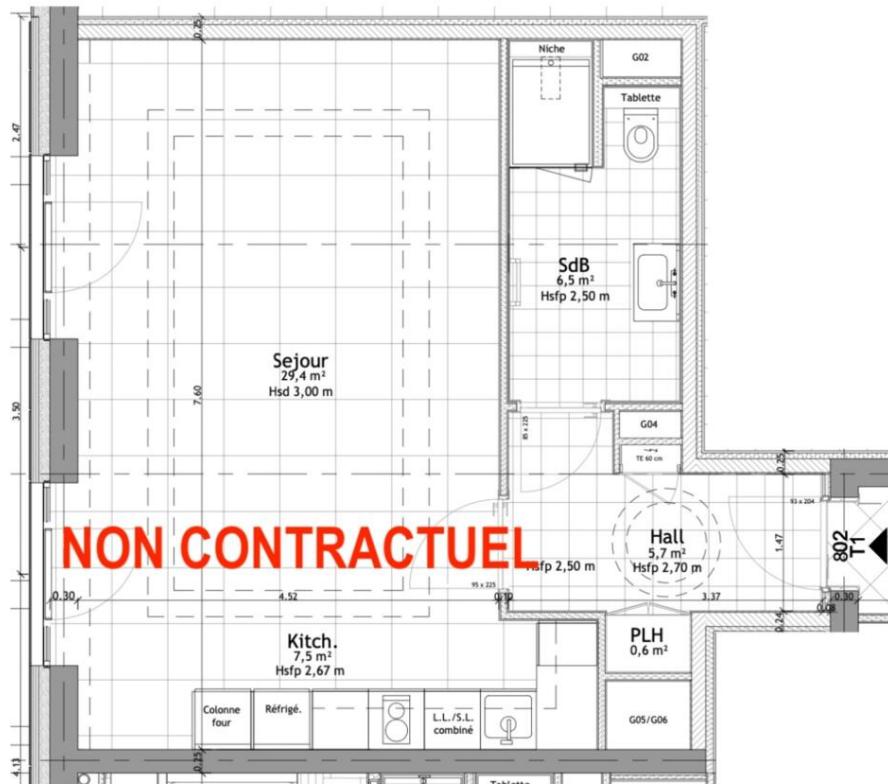


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
3/4

Rif. : 86205404

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



**LE 45**

1 entrée  
1 séjour / cuisine  
1 salle de bains

**Surface totale 56 m<sup>2</sup>**

1 entrance  
1 living room / kitchen  
1 bathroom

**Total surface area 56 sqm**



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : 86205404