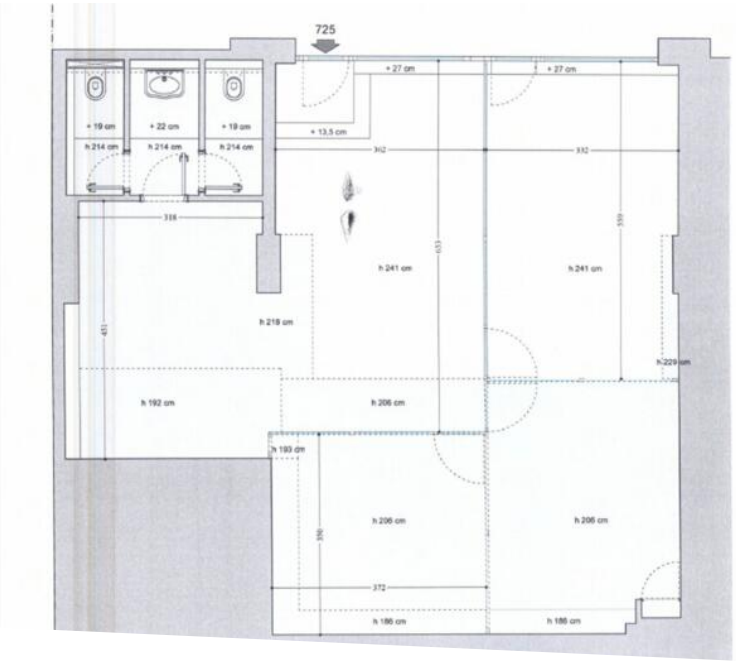
Agence Thomas
25, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com



UFFICIO RISTRUTTURATO CON FINESTRA SUI GIARDINI E DOPPIO ACCESSO

Vendita professionale

3 500 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Raphael**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **94 m²**	*Livello* **rdc**
Condizione **Ristrutturato**	*Vista* **Giardini**
Rif. **AG-03**	

Ufficio di carattere completamente ristrutturato, con pavimentazione in parquet, che beneficia di un'ampia vetrata che si affaccia sui giardini e dispone di due pratiche porte di accesso, offrendo così comfort, luminosità e funzionalità per qualsiasi attività professionale.

Attualmente affittato, al prezzo di 9100€/mese, il periodo di noleggio scade il 30/09/2026. Attuale contratto di locazione ad uso ufficio amministrativo

Questa proprietà è composta da: Una stanza principale, un disimpegno, 2 bagni

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.