

B&C Monaco Properties

13 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tel: +33 6 10 12 40 74 contact@bc-monacoproperties.com bc-monacoproperties.com



LOCALE COMMERCIALE CON VETRINA

Vendita professionale

2 750 000 €

Tipo di proprietà Murs local commercial	Stanze 3 stanze
Edificio Le Michelangelo	Quartiere Fontvieille
Superficie abitabile 85 m ²	Bagno 1
Livello Piano terra	Condizione Ottimo stato
Data di liberazione 30/09/2026	<i>Rif.</i> MICH 077

Fontvieille, un vero rifugio di pace nel cuore di Monaco, conquista con la sua atmosfera residenziale e la sua cornice privilegiata tra mare e colline. Questo quartiere moderno, apprezzato per il suo pittoresco porto, i giardini curati e i numerosi servizi, offre uno stile di vita unico che unisce tranquillità e dinamismo.

Locale luminoso con ampia vetrina e doppio accesso, che garantisce un'ottima visibilità. Si compone di un ampio ambiente principale, due stanze laterali sul retro, una zona lavanderia, un locale deposito, un servizio igienico e un grande armadio di stoccaggio.

L'immobile è attualmente locato per €3.595,64 al mese, IVA esclusa.



1/2



B&C Monaco Properties Tel: +33 6 10 12 40 74 contact@bc-monacoproperties.com

bc-monacoproperties.com







