



**Eleganza e raffinatezza - 2 locali - spiagge del Larvotto
Vendita Esclusività 4 100 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Château d'Azur	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 66 m²	<i>Superficie terrazza</i> 11 m²
<i>Superficie totale</i> 77 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> 7ème étage	<i>Costi annuali</i> 4 800 €
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> MCT00777

In un bellissimo residence con portineria, splendido bilocale completamente ristrutturato e arredato con gusto, situato ai piani alti. Questo immobile lussuosamente arredato unisce comfort moderno e materiali di alta qualità. A pochi minuti a piedi dalle spiagge e dal centro, offre un ambiente di vita ideale tra mare e città.

Situato in posizione ideale tra il Boulevard d'Italie e il Boulevard du Larvotto, questo prestigioso quartiere offre un ambiente di vita unico: spiagge a due passi, ristoranti raffinati sul mare e il rinomato "Carré d'Or" nelle immediate vicinanze. Una posizione strategica, vivace e residenziale, che coniuga perfettamente vivacità e serenità.

Questo immobile raro è composto da un ingresso con ripostiglio, una cucina moderna completamente



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
1/4

Rif. : MCT00777



attrezzata aperta su un ampio soggiorno-sala da pranzo, un bagno per gli ospiti e un'elegante camera da letto con una grande cabina armadio e un bagno spazioso.

Completamente ristrutturato e arredato con materiali nobili, l'appartamento viene venduto arredato e attrezzato. È dotato di aria condizionata, doppi vetri, una bella terrazza e i servizi di un concierge all'interno del residence, che garantiscono una vita quotidiana pratica e sicura.

Un ulteriore vantaggio è il posto auto nell'edificio che completa questa proprietà eccezionale.

Con la sua posizione ricercata, le sue finiture di alta gamma e i servizi offerti dal residence, questo appartamento rappresenta un'opportunità perfetta per un investimento locativo interessante o un pied-à-terre di prestigio.





