



## Monolocale con alcova e vista giardini

**Vendita****Esclusività****2 270 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monolocale</b>	<i>Edificio</i> <b>Eden Tower</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>43 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>6 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>49 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>7</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Affittato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Da concordare</b>	<i>Rif.</i> <b>lds-v02</b>	

Appartamento al 7° piano di una residenza con concierge e ascensore nel quartiere residenziale del Boulevard de Belgique, vicino ai commerci e alle ascensori per raggiungere facilmente il porto e il quartiere tradizionale di Place d'Armes. L'appartamento è stato da poco ristrutturato ed è affittato a 4.050€/mensili. Ottimo rendimento locativo. L'appartamento è composto di : ingresso con ampi mobili su misura, soggiorno con cucina all'americana composta oltremodo da lavatrici/asciugatrice e lavastoviglie, camera separata, bagno con grande doccia all'italiana, loggia coperta.









