



Elegante appartamento con una camera da letto nel cuore di Fontvieille

Vendita

3 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Donatello	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 70 m²	<i>Superficie terrazza</i> 10 m²
<i>Superficie totale</i> 80 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 1	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> VMO-09253

Luminoso appartamento con 1 camera da letto a Le Donatello, Fontvieille. 80 m² con terrazza, parcheggio e cantina. Ristrutturato, chiavi in mano, posizione privilegiata a Monaco.

Le Donatello - Scopri questo appartamento con una camera da letto splendidamente ristrutturato nel prestigioso edificio, situato nel cuore di **Fontvieille**. Con una superficie totale di **80 m²**, di cui una terrazza di **10 m²**, questa residenza combina eleganza, comfort e funzionalità.

L'appartamento vanta uno spazio **abitativo luminoso e arioso** con un flusso continuo verso la terrazza, ideale per rilassarsi o intrattenersi godendo la vista del tranquillo **parco di Fontvieille e del roseto**. Gli



interni, recentemente rinnovati, sono caratterizzati da finiture moderne, che creano un ambiente caldo e accogliente.

L'appartamento è così composto:

- **1 spaziosa camera da letto**
- **1 bagno elegante**
- **Cucina completamente attrezzata integrata con la zona giorno**
- **1 posto auto e 1 cantina**, per una pratica comodità

Situato al **primo piano**, questo appartamento è perfetto come **casa principale, pied-à-terre o opportunità** di investimento in uno dei quartieri più ricercati di Monaco. La sua posizione privilegiata offre la vicinanza a negozi, ristoranti e attrazioni culturali, rendendolo un vero gioiello a Fontvieille.

Si tratta di una rara opportunità per acquisire un appartamento chiavi in mano in un edificio di pregio con disponibilità immediata.





