



Ufficio con accesso diretto - Fontvieille

Vendita professionale

2 014 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
Ufficio	2 stanze
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
Botticelli	Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Camera</i>
49 m²	1
<i>Bagno</i>	<i>Livello</i>
1	Piano terra
<i>Condizione</i>	<i>Data di liberazione</i>
Ottimo stato	31/10/2026
<i>Rif.</i>	
VCB - BOT - 02	

Nel cuore del quartiere di Fontvieille, a pochi passi dal porto, dai ristoranti e dai servizi.

L'ufficio, di 49 metri quadri ed in ottimo stato, è così composto:

- accesso diretto dalla via
- 2 stanze
- 2 bagni con wc misti

L'ufficio è dotato di grandi vetrine, un alto soffitto, e beneficia di una buona luminosità.



MonteCarlo-RealEstate.com

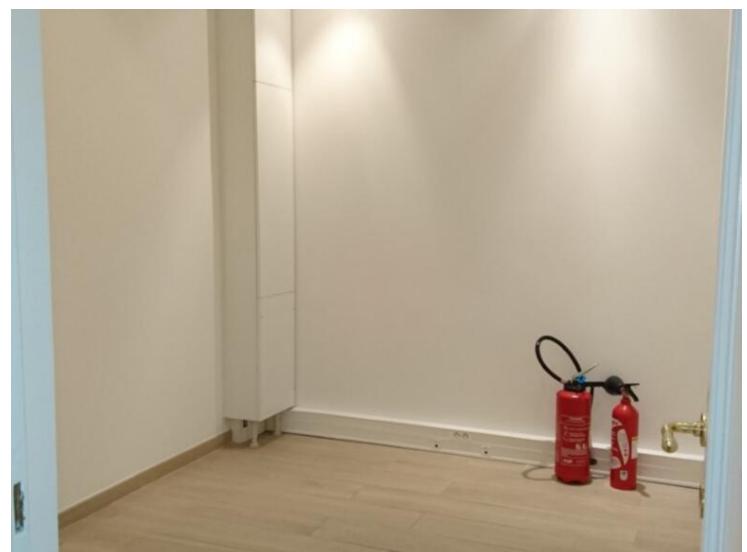
Pagina
1/5

Rif. : VCB - BOT - 02

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Locazione soggetta ad iva:

canone 4.500 € + 900 € IVA = 5.400 € TOTALI

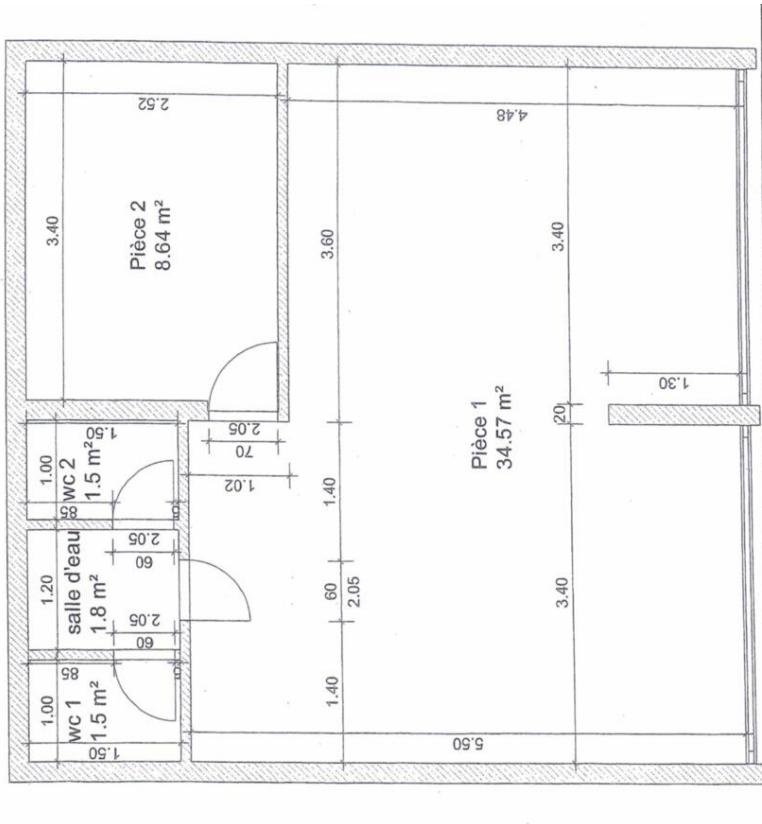


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
2/5

Rif. : VCB - BOT - 02



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/5

Rif. : VCB - BOT - 02

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : VCB - BOT - 02

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
5/5

Rif. : VCB - BOT - 02