



## "VILLA CLAUDE"

Vendita

14 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> -	UFFICI/ 325 MQ/ CANTINA
<i>Edificio</i> <b>Villa Claude</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>290 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>325 m<sup>2</sup></b>	
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Rif.</i> <b>SP-</b> <b>VILLA_CLAUDE_BUREAUX</b>	

Nel cuore di Monaco, a due passi da Place du Casino, in un edificio borghese.

Uffici amministrativi ristrutturati e perfettamente funzionanti della superficie complessiva di 325 mq. Si compone di un ampio open space, quattro uffici indipendenti, un bagno con doccia, un cortile con depandance.

Una cantina al piano interrato.

Il contratto di locazione attuale termina il 31/07/2026.  
Attualmente affittato a 25.000 euro escluse spese.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/1

Rif. : SP-VILLA\_CLAUDE\_BUREAUX

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.