



## "VILLA SAN CARLO"

Vendita

16 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa San Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>140 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>290 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-SAN_CARLO</b>	

Rooftop - Duplex

Situato nel cuore del Carré d'Or in un edificio borghese con portineria che beneficia di 2 ingressi, entrambi su Boulevard des Moulins e Avenue de Grande Bretagne. Trattasi di appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio.

Si compone di un ingresso, un ampio soggiorno che si apre su 2 balconi, una cucina indipendente attrezzata, una lavanderia, una camera matrimoniale con bagno en-suite, una seconda camera ospiti, un bagno, 2 camere da letto si aprono su una terrazza in comune, molto spazio per riporre le cose. Le scale private forniscono l'accesso alla terrazza sul tetto con una cucina estiva e una grande terrazza di 140 m<sup>2</sup> che offre



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/5

Rif. : SP-SAN\_CARLO

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

una splendida vista panoramica sul mare.

Un posto auto in un edificio vicino completa questo appartamento.







