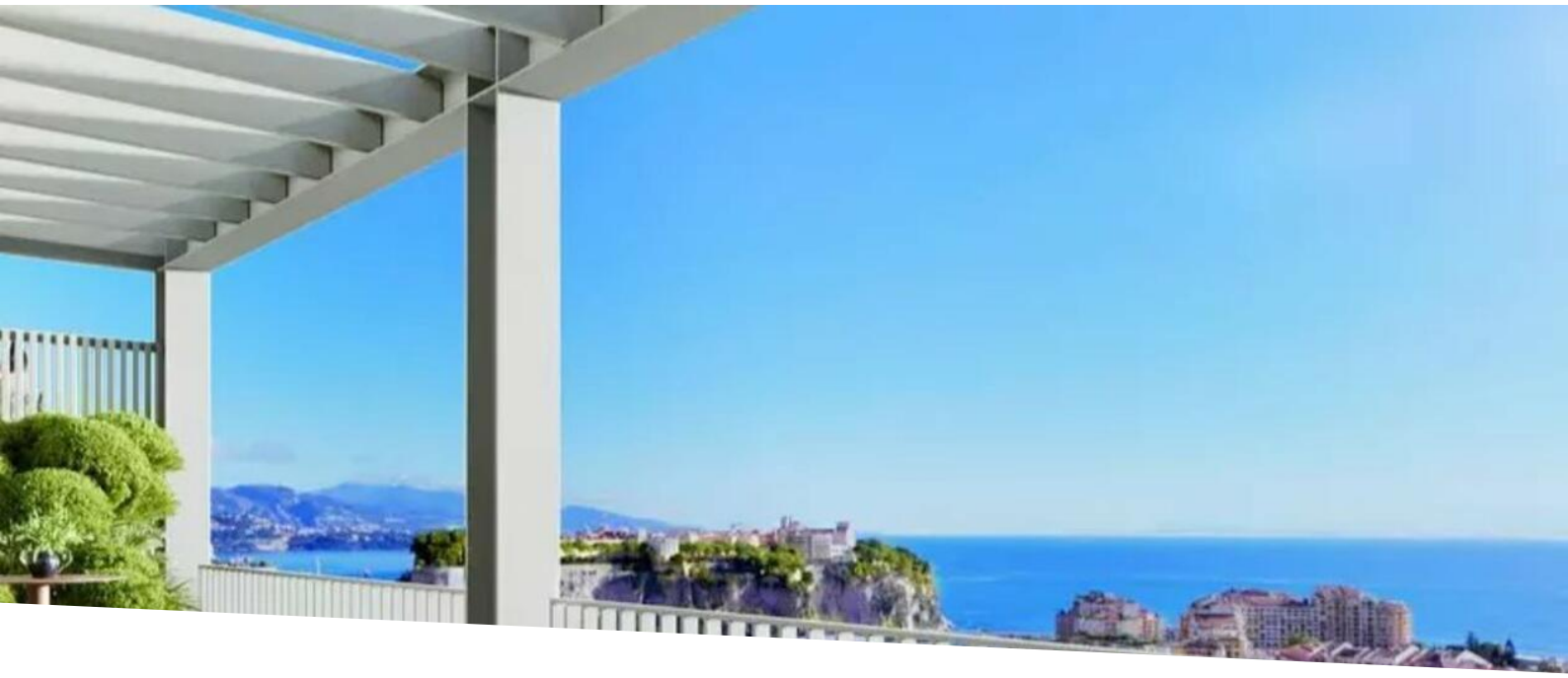
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap d'Ail- confine - Monaco - Appartamento di 2 stanze in una residenza di lusso

Vendita

525 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Cap-d'Ail**	*Città* **Cap-d'Ail**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **40,76 m²**
Superficie terrazza **11,17 m²**	*Superficie totale* **51,93 m²**
Camera **1**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Nuovo**
Vista **Vista libera**	*Exposition* **A SUD**
Rif. **SP-MC-86223884**	

Situato a Cap d'Ail, alle porte di Monaco, questo elegante appartamento di 2 locali si trova in una nuova residenza di lusso, che combina modernità, raffinatezza e tranquillità.

Con una superficie abitabile di 40,76 m², questo luminoso appartamento offre un ambiente di vita confortevole e armonioso. Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno, oltre a una spaziosa terrazza di 11,17 m², ideale per sfruttare appieno il clima mediterraneo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Per un maggiore comfort, è inclusa una cantina. Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.

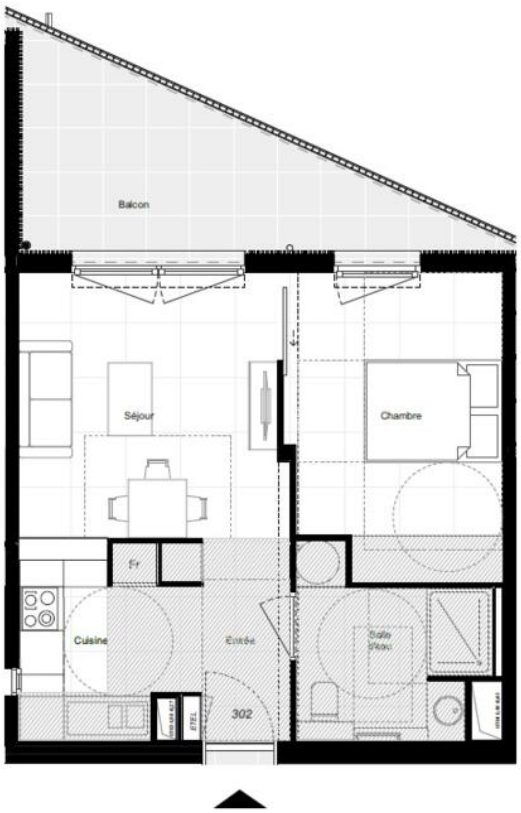






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.