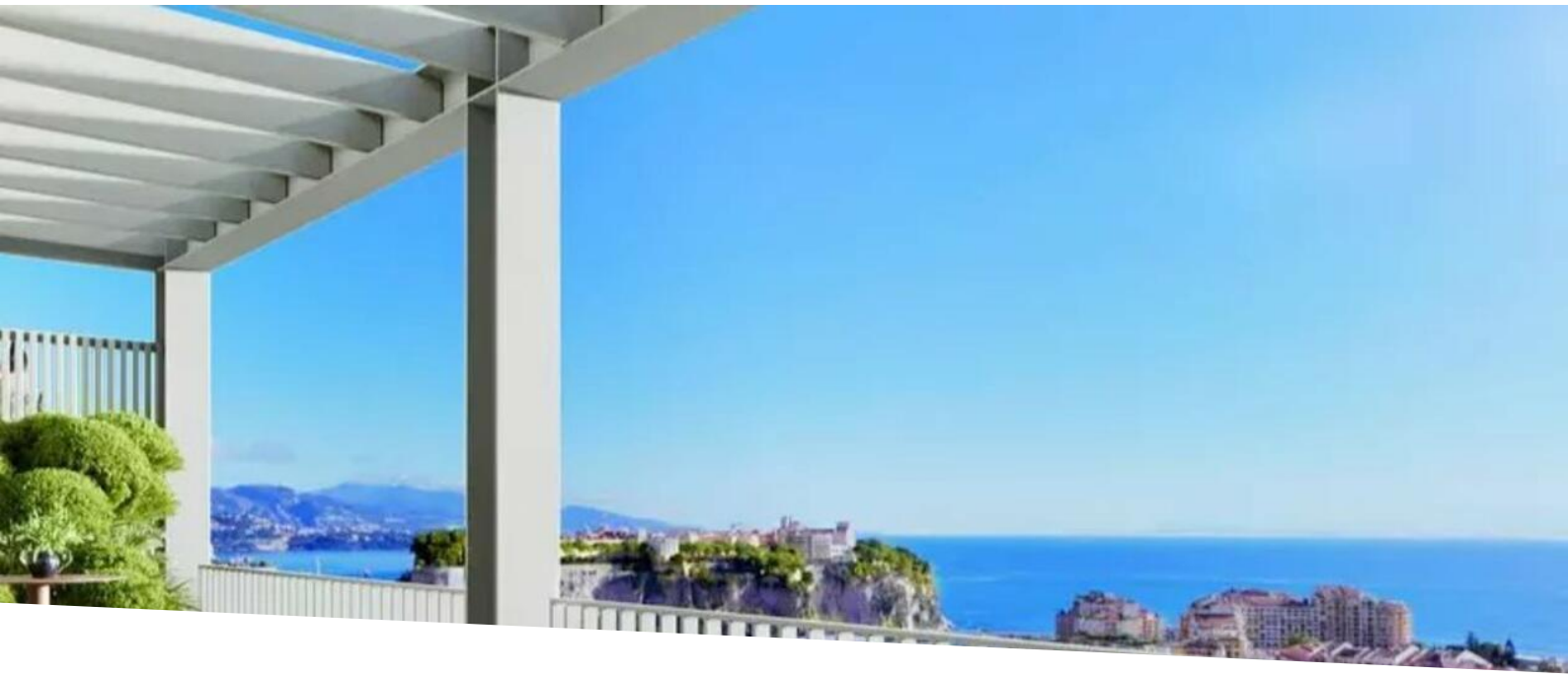
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap d'Ail- frontière - Monaco - appartamento di 2 locali - vista

Vendita 710 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Cap-d'Ail**	*Città* **Cap-d'Ail**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **40,62 m²**
Superficie terrazza **11,75 m²**	*Superficie totale* **52,37 m²**
Camera **1**	*Cantina* **1**
Condizione **Nuovo**	*Vista* **Vista mare**
Exposition **A SUD**	*Rif.* **SP-MC-86224074**

Situato a Cap d'Ail, alle porte di Monaco, in una nuova residenza di lusso, che combina modernità, raffinatezza e tranquillità, scoprite questo elegante appartamento di 2 locali che offre una splendida vista sul mare.

Con una superficie abitabile di 40,62 m², questa luminosa proprietà offre un ambiente abitativo confortevole e armonioso. Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno e una bellissima terrazza di 11,75 m².

Per un maggiore comfort, è inclusa una cantina. Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.