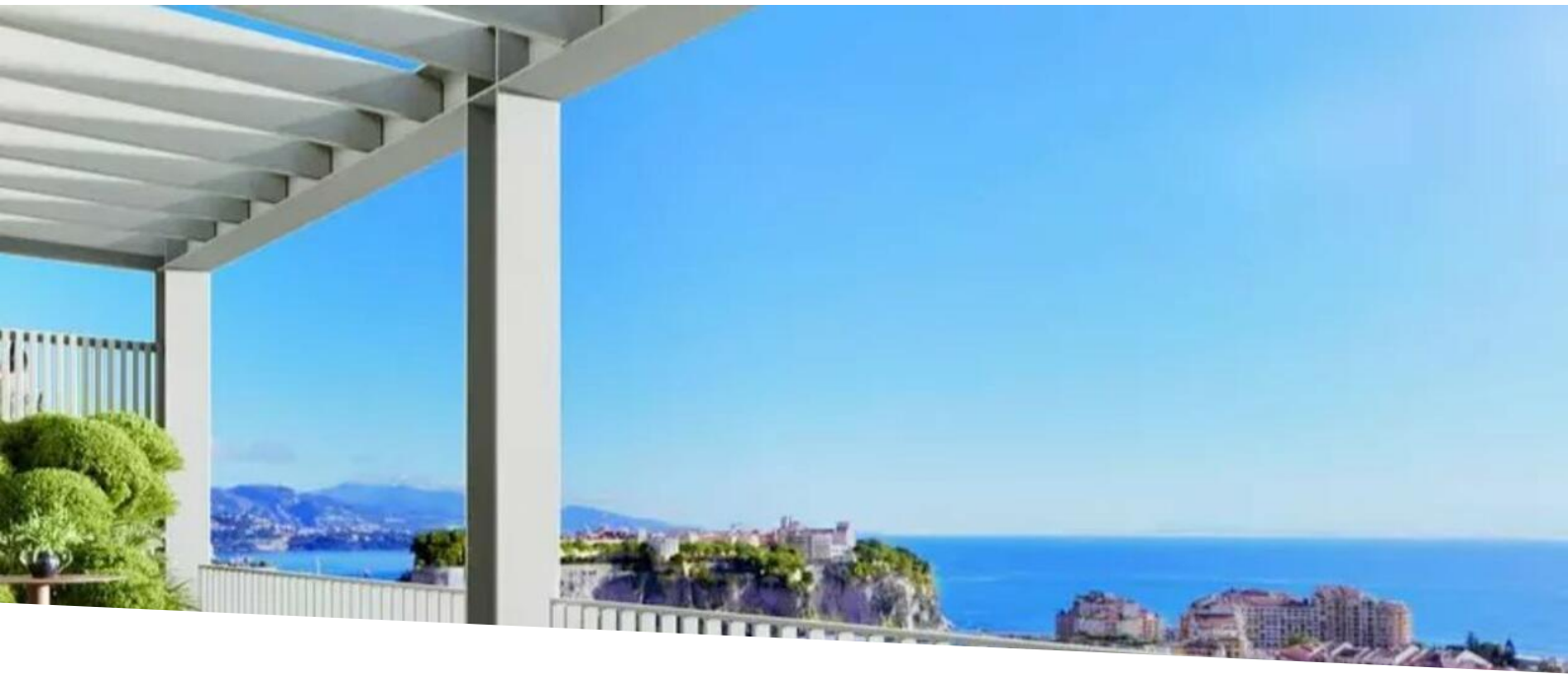
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap d'Ail - confine con Monaco - Superbo appartamento di 3 locali in una nuova residenza

Vendita

702 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Cap-d'Ail**	*Città* **Cap-d'Ail**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **60,76 m²**
Superficie terrazza **9,37 m²**	*Superficie totale* **70,13 m²**
Camere **2**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Livello **4**	*Condizione* **Nuovo**
Vista **Vista libera**	*Exposition* **A SUD**
Rif. **SP-MC-86224097**	

Situato a Cap d'Ail, all'immediato confine con Monaco, in una nuova residenza, che unisce eleganza, modernità e serenità, scoprite questo superbo appartamento di 3 locali.

Con una superficie abitabile di 60,76 m², questo appartamento spazioso e luminoso è stato progettato per

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

offrire un comfort assoluto in un ambiente abitativo eccezionale. Si compone di un raffinato ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno, e un bellissimo terrazzo di 9,37 m².

Per una maggiore comodità, è inclusa una cantina. Il parcheggio sotterraneo è disponibile a un costo aggiuntivo.

Consegna prevista: 4° trimestre 2028.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.