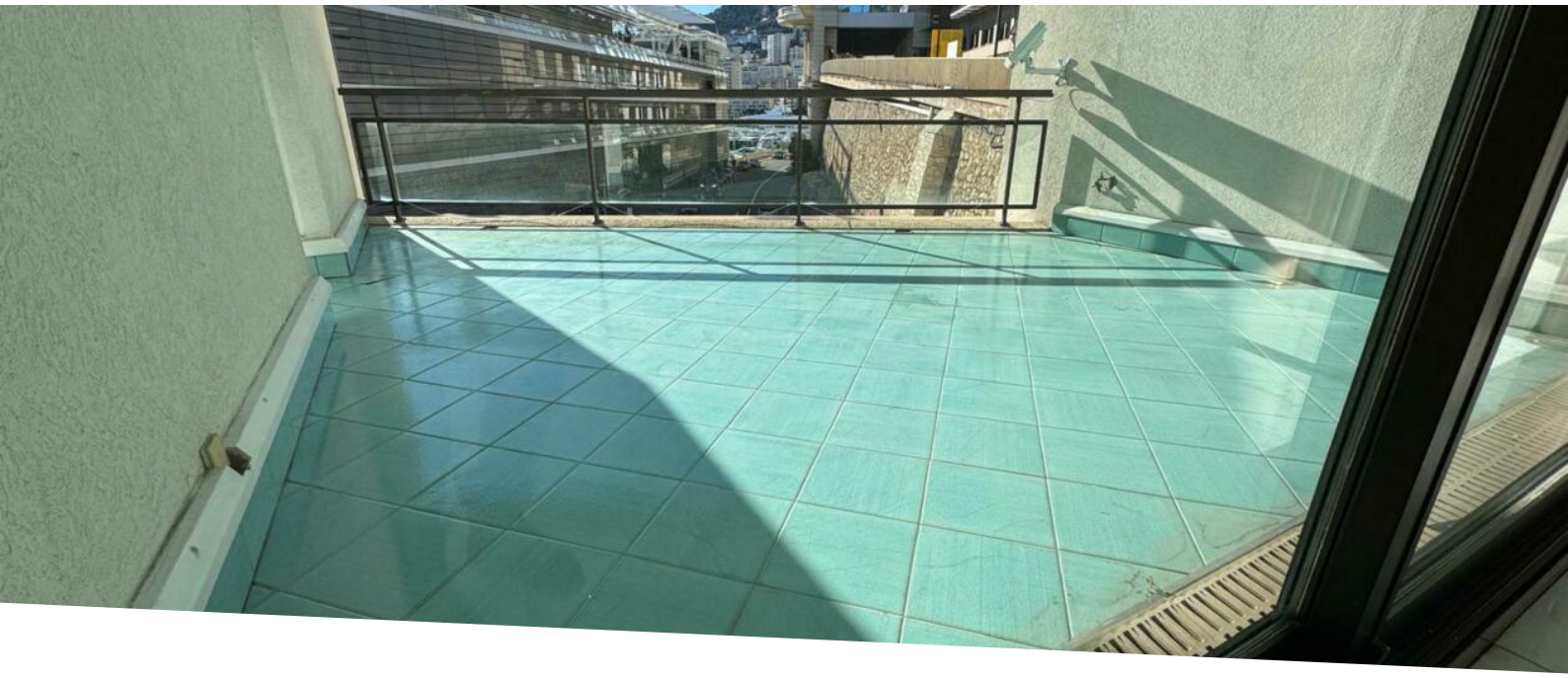
Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



CARRÉ D'OR / MONTE CARLO STAR / AMPIO UFFICIO CON TERRAZZA

Vendita professionale — 9 000 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Openspace**	*Edificio* **Monte Carlo Star**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **152 m²**	*Superficie terrazza* **40 m²**	*Superficie totale* **192 m²**	*Camera* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**	*Condizione* **Lavoro richiesto**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **VMC-MCSbis-2025**			

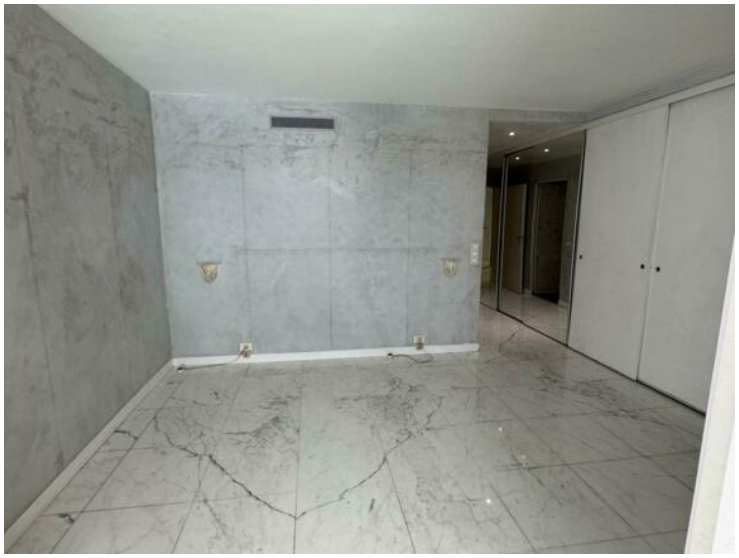
Il Monte-Carlo Star è una residenza di lusso con un servizio di portineria continuo con due ingressi, uno sul lato del Giardino del Casinò e l'altro sul lato dello Yacht Club. e una piscina coperta.
Ufficio con una bella zona giorno e le terrazze sono molto ampie. L'ufficio è composto da un ingresso, soggiorno/sala da pranzo, una camera da letto, 2 bagni e una cucina indipendente.

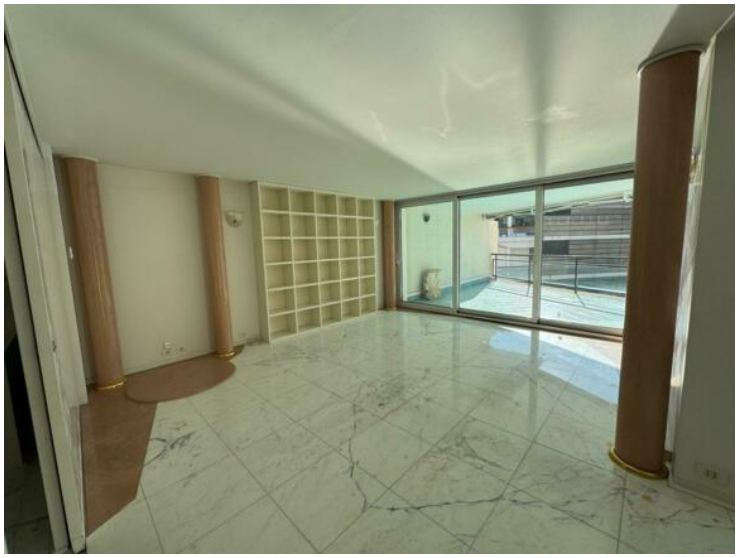
DA RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE

1 posto auto e 1 cantina inclusi nel prezzo

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

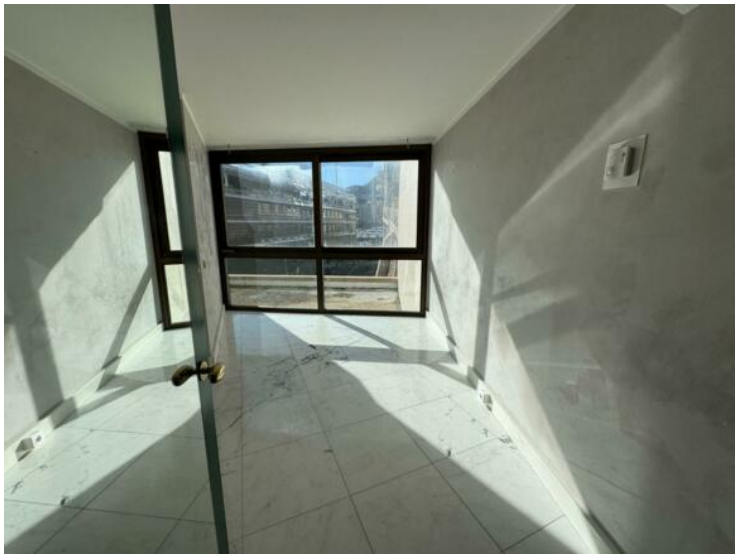
Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com





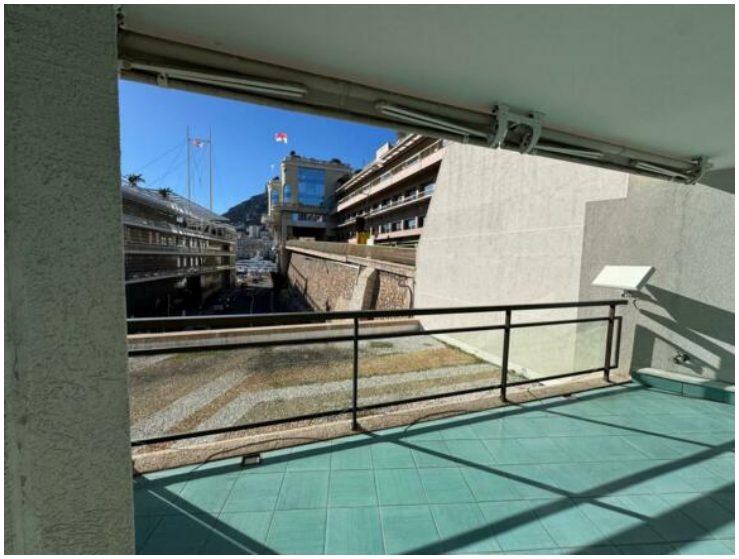
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

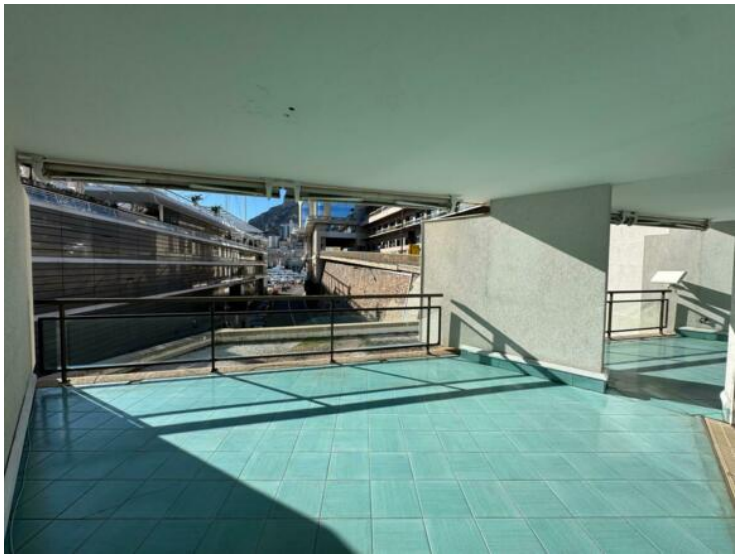
Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

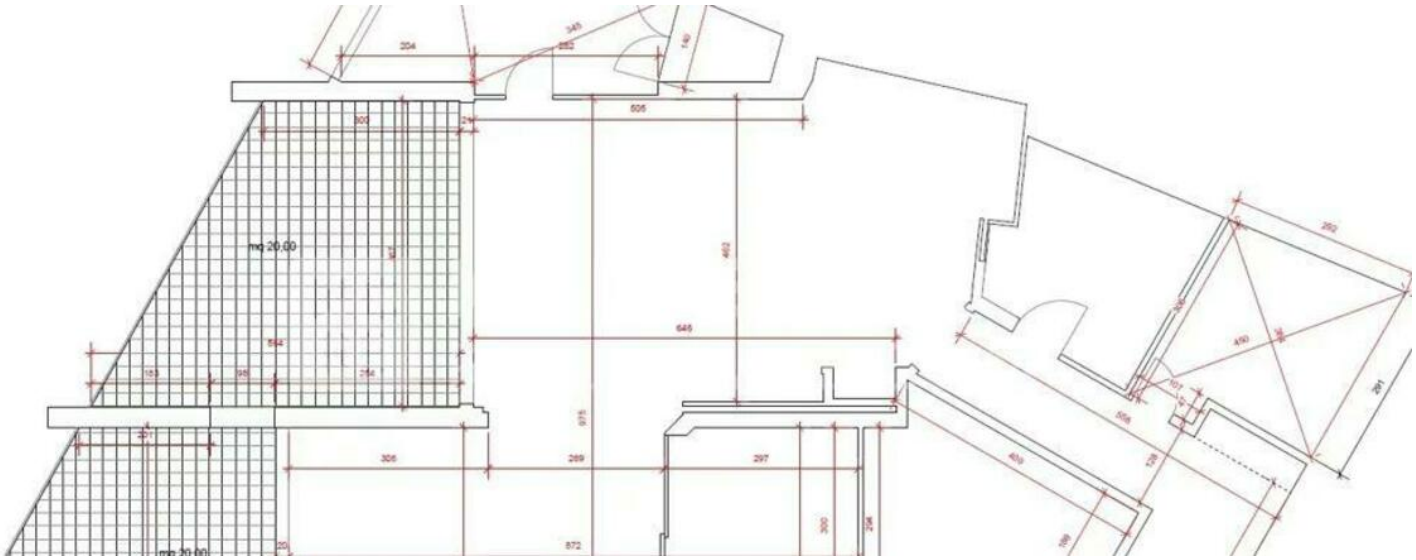


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.