



BEL 2 VANI CHÂTEAU D'AZUR

Vendita

Esclusività

2 700 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Château d'Azur	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 45 m²	<i>Superficie terrazza</i> 15 m²	<i>Superficie totale</i> 60 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Rif.</i> V0318RC		

Situato in posizione ideale tra Boulevard d'Italie e Boulevard du Larvotto, il quartiere offre un ambiente di vita ricercato, a breve distanza dalle spiagge, dai ristoranti sul mare e dal prestigioso Grimaldi Forum. Avenue Princesses Grace, con le sue palme e la sua atmosfera elegante, è a pochi passi, così come l'accesso a Monte Carlo e al confine italiano. Una posizione strategica, vivace e residenziale al tempo stesso, che piace sia a chi lavora sia a chi cerca il relax.

Questo bilocale splendidamente ristrutturato vanta una posizione frontale e un'ampia terrazza, ideale per godere del clima mediterraneo. È composto da un ingresso, un bagno per gli ospiti, un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto con armadio a muro e un bagno con doccia e servizi annessi. Gli spazi sono ottimizzati, le finiture sono curate nei minimi dettagli e la proprietà offre un vero comfort quotidiano.

Una cantina completa la proprietà.

Possibilità di acquistare un posto auto in supplemento.

La proprietà si trova nel Château d'Azur, un residence sicuro con portineria 24/24, rinomato per la qualità dei



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : V0318RC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

suoi servizi. Le aree comuni sono state recentemente rinnovate, aggiungendo eleganza al complesso.



