



## FONTVIEILLE - UFFICI - UFFICI DI LUSO

Affitto professionale

31 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> -
<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>430 m<sup>2</sup></b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>L1627</b>	

Situato a Fontvieille in un edificio moderno dedicato esclusivamente agli uffici, questo piano di 430 m<sup>2</sup> è in perfette condizioni, con due ampi spazi aperti e servizi igienici per uomini e donne. Gli occupanti beneficiano di servizi come sale riunioni su richiesta, una palestra e l'immediata vicinanza di negozi, ristoranti e mezzi di trasporto.

Situato nel quartiere economico e industriale di Fontvieille, questo edificio moderno e prestigioso è interamente destinato a uffici. La superficie, pari a 430 mq, si presenta in ottime condizioni e attualmente libera. Può essere completamente adattata alle esigenze dell'azienda grazie ai suoi due ampi open space. Essendo un ambiente traversante, gode di un'ottima luminosità naturale. I locali includono inoltre due servizi igienici con docce, separati per uomini e donne.

Gli occupanti possono usufruire anche di servizi complementari, come sale riunioni disponibili su richiesta e l'accesso a una palestra situata all'interno dell'edificio.

La posizione è particolarmente strategica, vicina a numerose comodità come negozi, ristoranti, mezzi pubblici e con un rapido collegamento alla stazione ferroviaria.







