



## Monocle Patio Palace

Vendita

Esclusività

1 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocle</b>
<i>Edificio</i> <b>Patio Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>30,24 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>8,98 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie giardino</i> <b>8,83 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>48 m<sup>2</sup></b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>8</b>	<i>Costi annuali</i> <b>2 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>Studio Patio Palace</b>

Situato in un edificio di lusso con portineria e piscina, questo grazioso monocale gode di un'esposizione a sud che offre una bella luminosità e un ambiente tranquillo.

L'appartamento è composto da un angolo cottura aperto su un ampio soggiorno climatizzato, ideale per ottimizzare lo spazio e godere appieno del comfort. Troverete anche un ampio bagno con WC e grandi armadi che offrono un eccellente spazio di stoccaggio.

Una terrazza privata e un giardino con vista aperta consentono di godersi l'esterno in tutta tranquillità.

Un parcheggio privato completa questa proprietà, offrendo una comoda soluzione di parcheggio in una zona ricercata.

Questo monocale rappresenta una grande opportunità, sia per un primo acquisto, sia come pied-à-terre o



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : Studio Patio Palace

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

investimento locativo.

Possibilità di acquistare un posto auto in aggiunta al prezzo di vendita.

Ingresso con angolo cottura aperto

Ampio soggiorno climatizzato

Spazioso bagno con WC

Grandi armadi a muro

Terrazza privata

Giardino con vista aperta

Parcheggio privato







