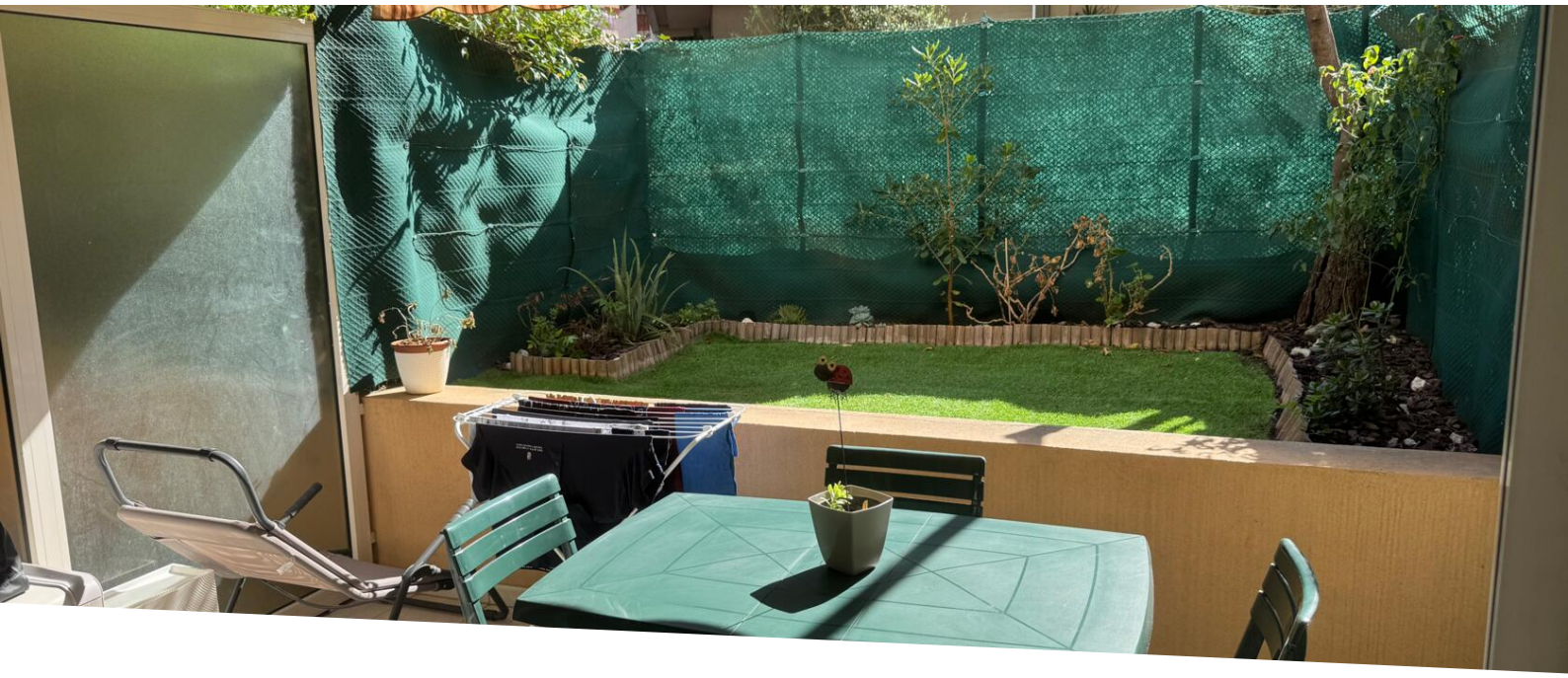
PROMOTION INVEST

Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Monolocle Patio Palace

Vendita — Esclusività — 1 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Patio Palace**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **30,24 m²**	*Superficie terrazza* **8,98 m²**
Superficie giardino **8,83 m²**	*Superficie totale* **48 m²**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Livello **8**	*Costi annuali* **2 000 €**
Condizione **Buono stato**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **Rapidement**	*Rif.* **Studio Patio Palace**

Situato in un edificio di lusso con portineria e piscina, questo grazioso monolocale gode di un'esposizione a sud che offre una bella luminosità e un ambiente tranquillo.

L'appartamento è composto da un angolo cottura aperto su un ampio soggiorno climatizzato, ideale per ottimizzare lo spazio e godere appieno del comfort. Troverete anche un ampio bagno con WC e grandi armadi che offrono un eccellente spazio di stoccaggio.

Una terrazza privata e un giardino con vista aperta consentono di godersi l'esterno in tutta tranquillità.

Un parcheggio privato completa questa proprietà, offrendo una comoda soluzione di parcheggio in una zona ricercata.
Questo monolocale rappresenta una grande opportunità, sia per un primo acquisto, sia come pied-à-terre o

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

investimento locativo.

Ingresso con angolo cottura aperto

Ampio soggiorno climatizzato

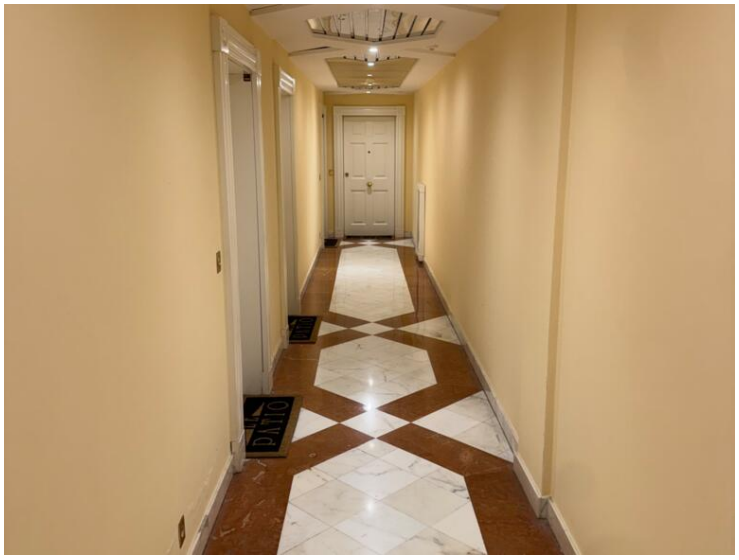
Spazioso bagno con WC

Grandi armadi a muro

Terrazza privata

Giardino con vista aperta

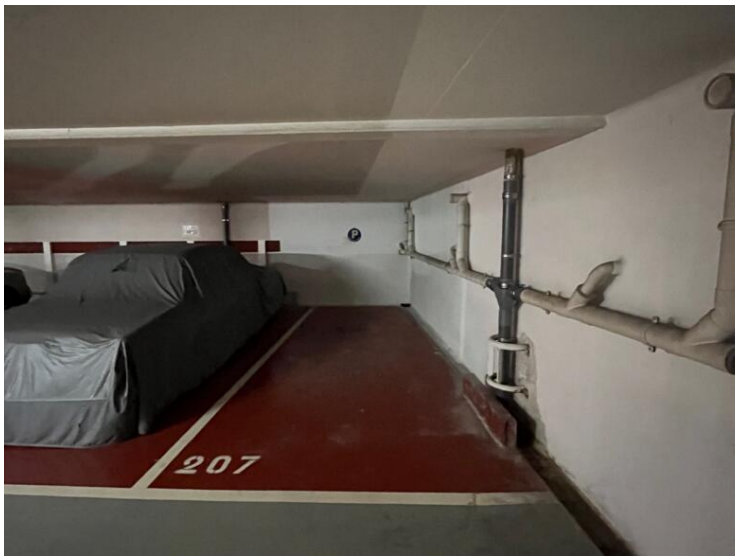
Parcheggio privato



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PROMOTION INVEST

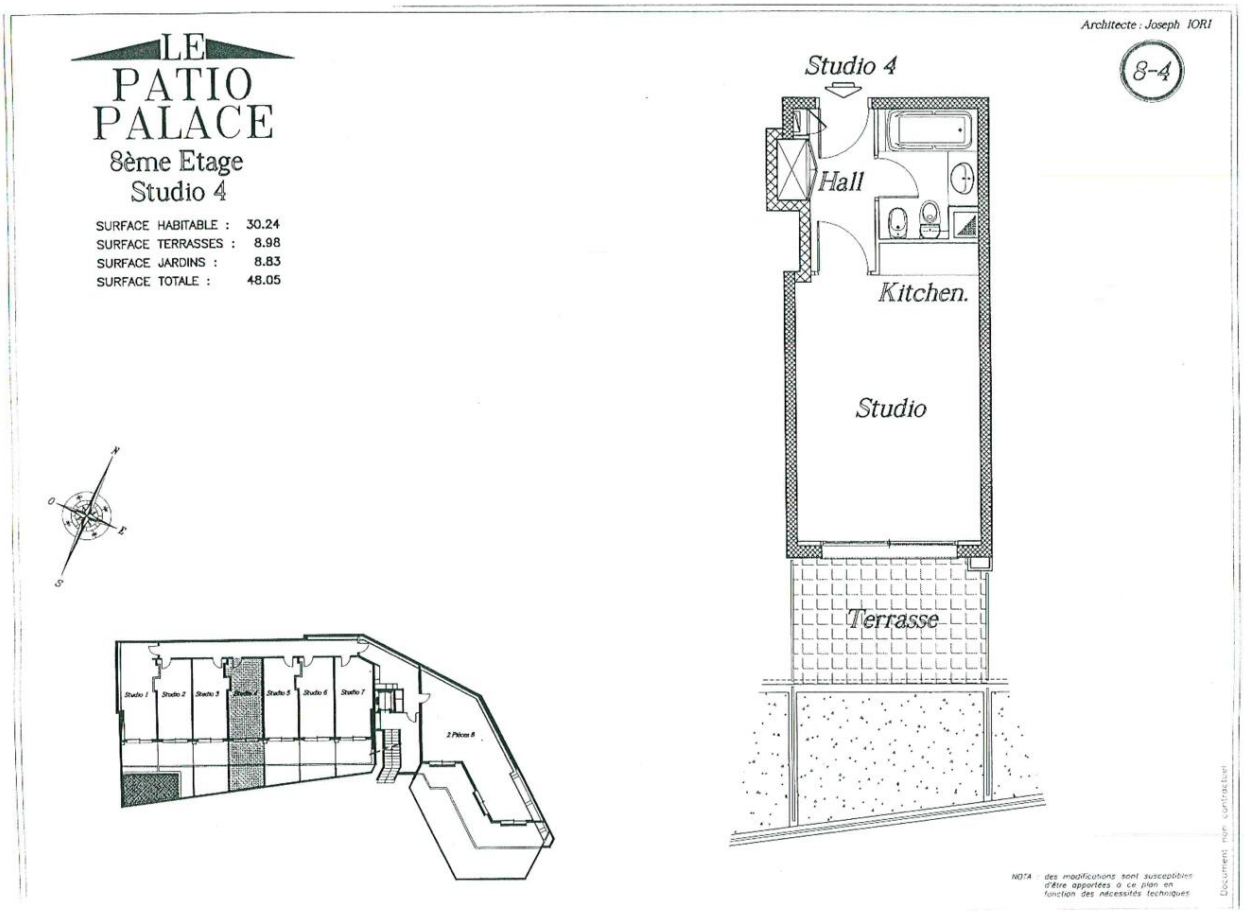
Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tel : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.