



Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tel : +377 93 50 57 94

Fax : +377 93 50 58 54

eticimmobilier@gmail.com

www.eticimmobilier.com



CARRÉ D'OR / MURI E AZIENDE / TUTTE LE ATTIVITÀ

Vendita professionale

8 500 000 €

| | | | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i> Murs local commercial | <i>Stanze</i> - | <i>Quartiere</i> Carré d'Or | <i>Città</i> Monaco |
| <i>Paese</i> Monaco | <i>Superficie abitabile</i> 120 m² | <i>Superficie terrazza</i> 35 m² | <i>Superficie totale</i> 155 m² |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Condizione</i> Ristrutturato | <i>Rif.</i> VMC-2025-FM | |

Idealmente situato nella piazza d'oro, questo locale che autorizza tutti i negozi, compreso il bar notturno (24 ore al giorno) è attualmente in gestione libera per un'attività di ristorazione. Il contratto di gestione scade nel marzo 2026.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : VMC-2025-FM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

