Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



CARRÉ D'OR / MURI E AZIENDE / TUTTE LE ATTIVITÀ

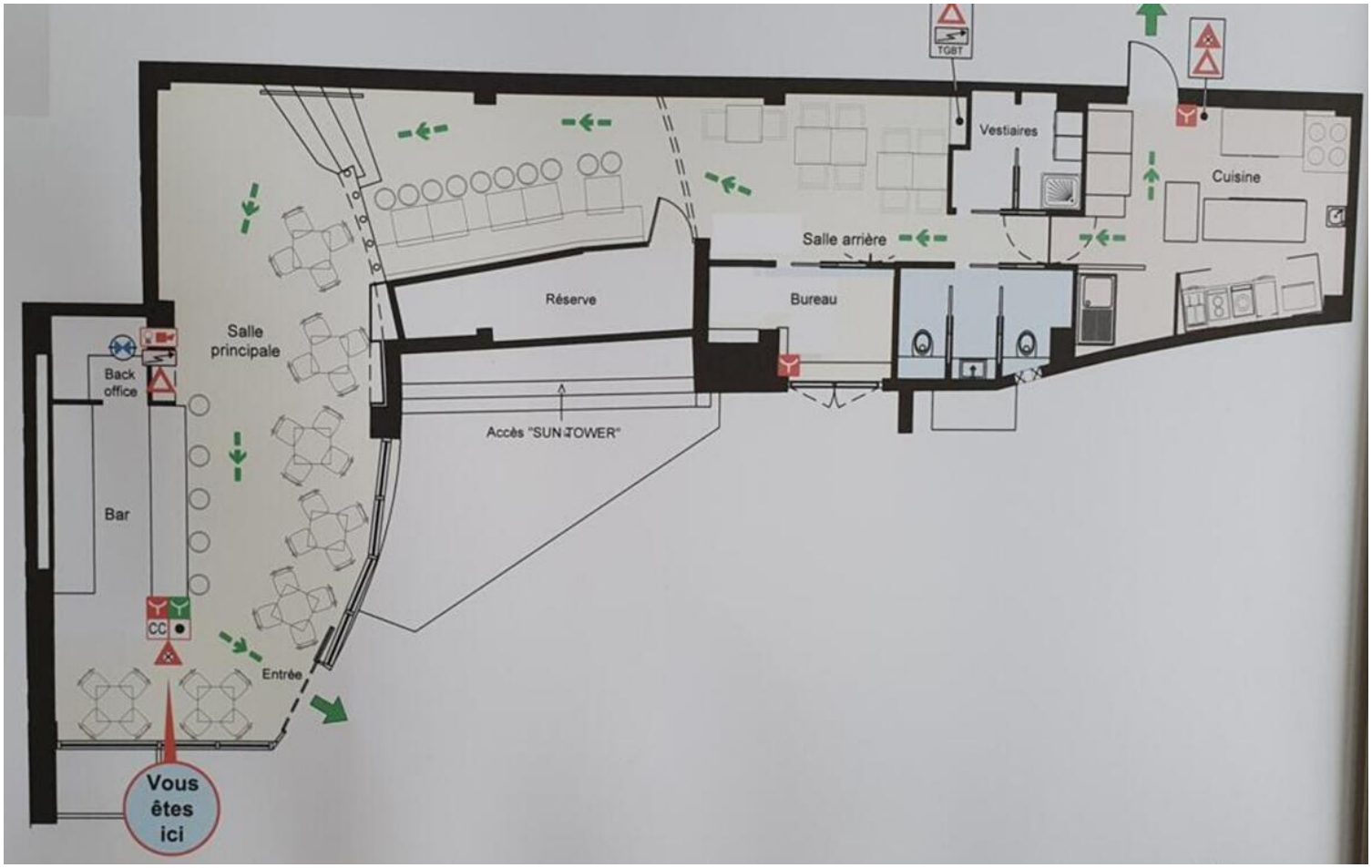
Vendita professionale — 8 500 000 €

Tipo di proprietà **Murs local commercial**	*Quartiere* **Carré d'Or**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **120 m²**	*Superficie terrazza* **35 m²**	*Superficie totale* **155 m²**	*Cantina* **1**
Condizione **Ristrutturato**	*Rif.* **VMC-2025-FM**		

Idealmente situato nella piazza d'oro, questo locale che autorizza tutti i negozi, compreso il bar notturno (24 ore al giorno) è attualmente in gestione libera per un'attività di ristorazione. Il contratto di gestione scade nel marzo 2026.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.