



ESTORIL - Larvotto - Monocale ristrutturato - Vista mare

Affitto **Esclusività** **3 500 € / mese**
+ Spese : 180 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> L'Estoril	<i>Quartiere</i> Larvotto
<i>Superficie abitabile</i> 37,46 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> 1	<i>Spese</i> 180 €
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Data di liberazione</i> 1/01/2026
<i>Rif.</i> HP-LE1D13	

Monocale di 37,5 mq in corso di completa ristrutturazione, situato in Avenue Princesse Grace in una residenza di standing con servizio di portineria 24/24.

L'appartamento è composto da un soggiorno principale, una cucina separata attrezzata e un bagno nuovo con doccia all'italiana. I lavori prevedono parquet, tinteggiatura, cucina arredata, finestre con doppi vetri e climatizzatore portatile integrato nella finestra.

Pur non disponendo di terrazzo o balcone, l'immobile gode di una piacevole vista mare e di una posizione privilegiata a pochi passi dalle spiagge del Larvotto.

Nelle immediate vicinanze: spiagge del Larvotto, Monte-Carlo Beach Club, Place du Casino, ristoranti e negozi.







