



## Métropole-Carréd'Or - Appartamento lussuoso

Affitto

Affitto su richiesta

|                                                         |                                                        |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>                       |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Metropole</b>                  | <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>                  |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>320 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>108 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>428 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                              |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>3</b>                           |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                              | <i>Spese</i><br><b>7 000 €</b>                         |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            | <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b>       |
| <i>Rif.</i><br><b>3128</b>                              |                                                        |

Questo bellissimo appartamento, ristrutturato dall'architetto Dider GOMEZ, si trova vicino ai Giardini del Casinò e al prestigioso centro commerciale Metropole, in una lussuosa residenza che offre sicurezza 24 ore su 24, piscina e servizio alberghiero. Comprende un ampio ingresso, un doppio soggiorno, una sala da pranzo, una spaziosa cucina completamente arredata, una lavanderia, una suite padronale molto grande con spogliatoio e bagno, altre 2 camere da letto ciascuna con spogliatoio e bagno, una bellissima veranda abitabile di 25 m<sup>2</sup>. L'appartamento offre anche una terrazza circolare di 109 m<sup>2</sup> e gode di una piacevole vista sul mare e sul casinò. Box con 3 posti auto e una cantina completano questa proprietà. Contratto di locazione iniziale di 2 anni, rinnovabile in seguito.











