



Appartamento Lusso Ristrutturato – Cap Martin

Affitto stagionale

Esclusività

7 000 € / mese

+ Spese : 500 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Quartiere</i> Cap Martin	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 92,01 m²	<i>Superficie terrazza</i> 50 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 5
<i>Spese</i> 500 €	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Data di liberazione</i> 01/07/2026	<i>Rif.</i> LMO-0624-1US

Situato nella prestigiosa **Résidence Saint Martin**, nel cuore del Cap Martin, questo appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio offre un ambiente abitativo eccezionale, a pochi passi da tutti i servizi.

All'interno di un **residence chiuso** con **servizio di portineria**, **piscina** e **campo da tennis**, questa proprietà rara è ideale come prima o seconda casa.

Questo **appartamento luminoso e spazioso** si distingue per gli ampi volumi e una **bella vista mare**. Si compone come segue:

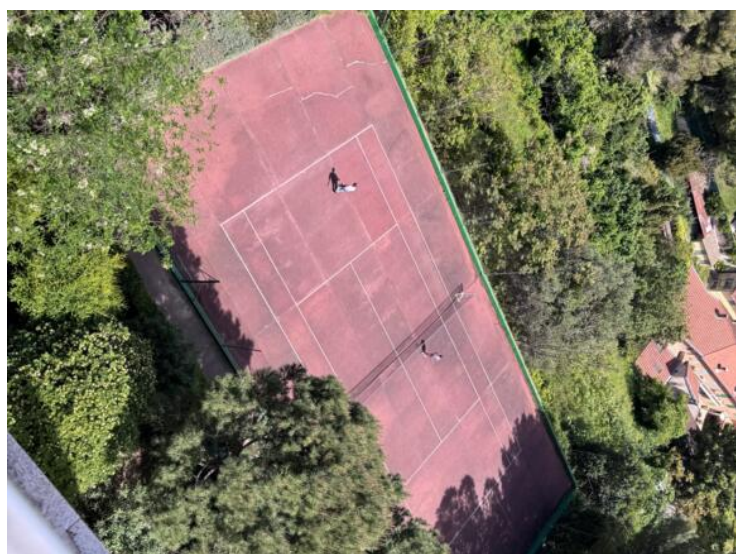
- 3 camere da letto spaziose

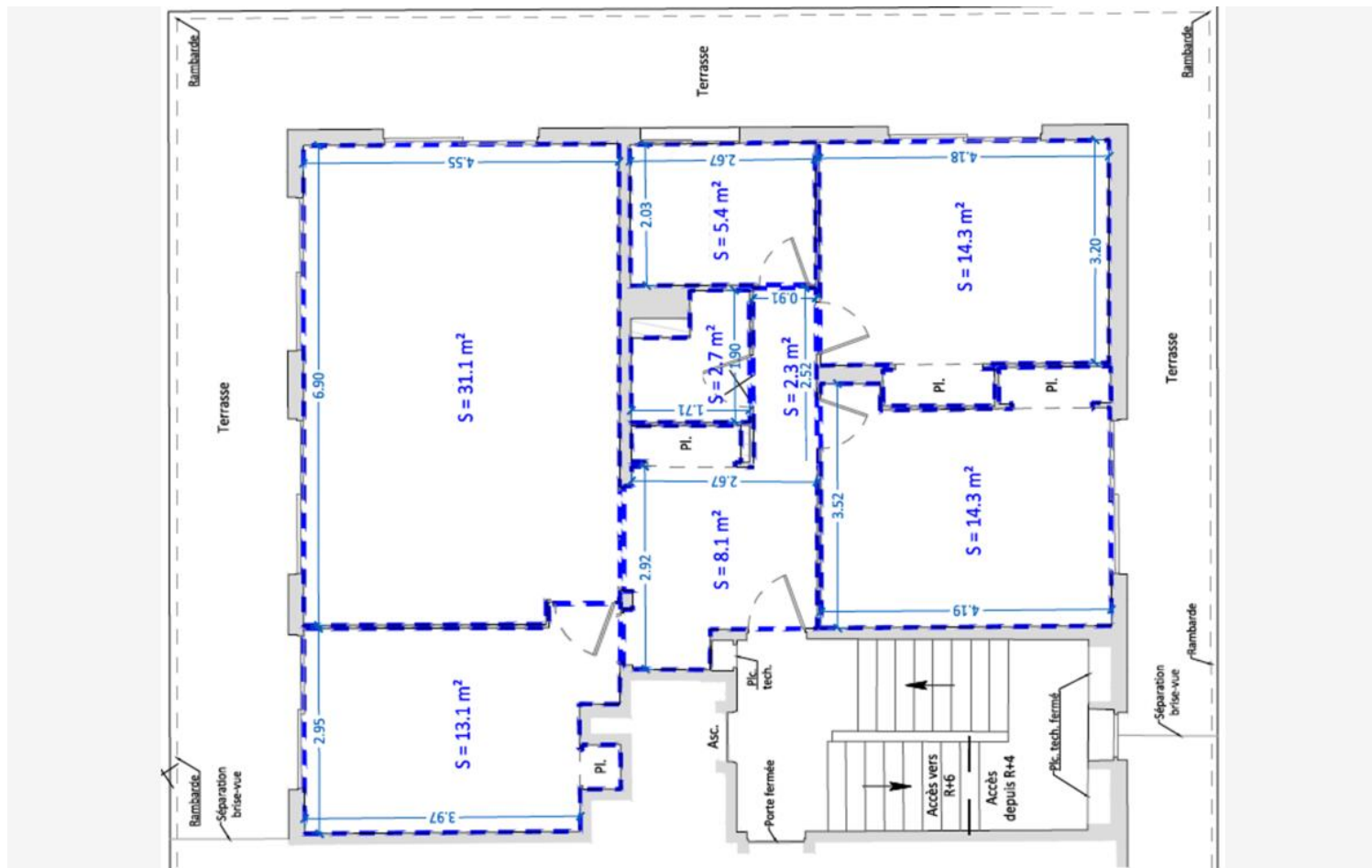


- 1 cucina americana completamente attrezzata
- 1 ampio soggiorno luminoso
- 2 bagni moderni
- 1 cantina
- 1 posto auto privato

Un immobile d'eccezione che unisce comfort, eleganza e posizione ideale, a pochi minuti dal mare, dai negozi e dai trasporti.







Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

kWh/m².an

kg CO2/m².an



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : LMO-0624-1US

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.