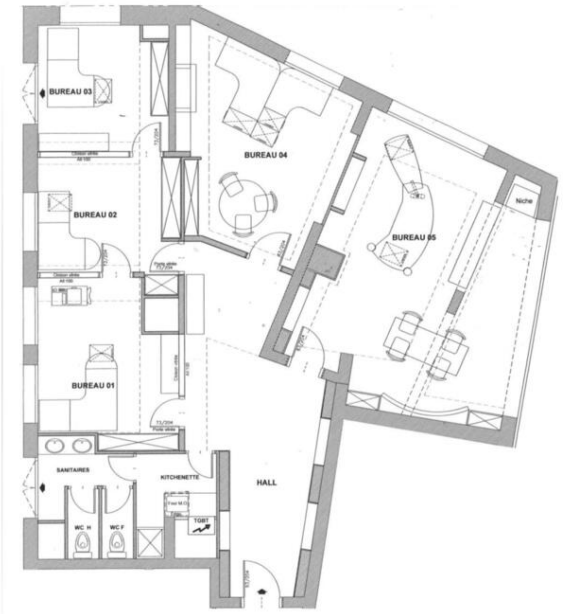
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



BOULEVARD D'ITALIE: ampio ufficio arredato di 5 locali in vendita

Vendita professionale

5 405 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **147 m²**	*Bagni* **2**
Parcheggi **2**	*Livello* **1**
Condizione **Buono stato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Paese**	*Exposition* **Buona esposizione**
Data di liberazione **Da concordare**	*Rif.* **VCB - ROC - BRX - 10**

Situato nella moderna residenza "Rocazur" dallo stile contemporaneo, tra la Place des Moulins e il Country Club, vicino alle spiagge del Larvotto, alle scuole ed ai negozi; prestazioni di lusso con servizio di portineria per questo edificio di prestigio.

L'ufficio, posto al primo piano e di circa 229 mq, è così composto:

- ampio ingresso con disimpegno centrale

- 5 sale uffici

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

- cucinino

- bagni (signore / signori)

Questo ufficio di lusso, decorato e arredato con gusto, vengono affittato completo di scrivanie, sedie, tavoli, armadi ed angolo cottura.

Completano la locazione 2 posti auto all'interno dell'edificio.

Disponibile da concordare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc







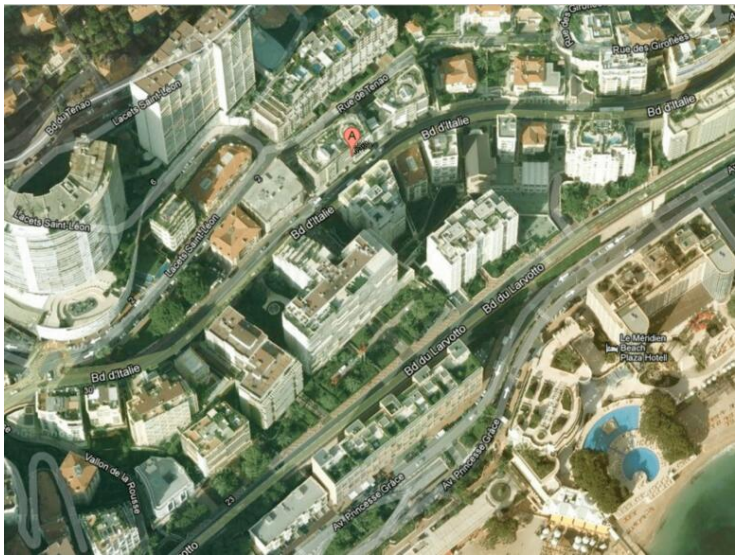


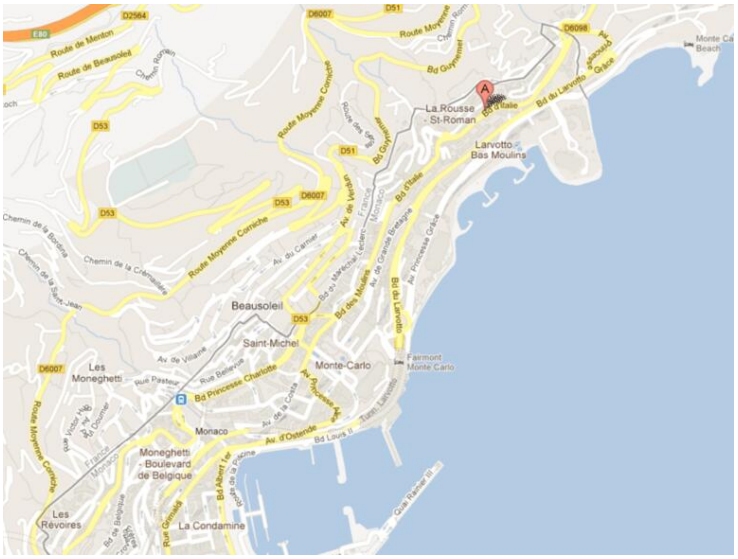




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.