Panorama Properties
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc

# Cessione di diritto di locazione con vetrina - Moneghetti

## Vendita professionale 290 000 €

| *Tipo di proprietà* | *Quartiere* | *Città* | *Paese* |
|---|---|---|---|
| **Cessione di affitto o attività** | **Moneghetti** | **Monaco** | **Monaco** |
| *Superficie totale* | *Livello* | *Costi annuali* | *Rif.* |
| **60 m²** | **Piano terra** | **600 €** | **BQMC-ATDAB02V** |

In posizione strategica e molto visibile grazie alla vetrina su strada, questo locale commerciale rappresenta un’ottima opportunità per diverse attività.

Gli spazi, ben distribuiti e funzionali, comprendono:

- Tre ambienti ampi, ideali come uffici o aree espositive,
- Servizi igienici privati,
- Un piccolo terrazzo esterno.

**Canone mensile: € 3.000**

Un’occasione da non perdere per avviare o sviluppare la propria attività in una zona dinamica.
Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.