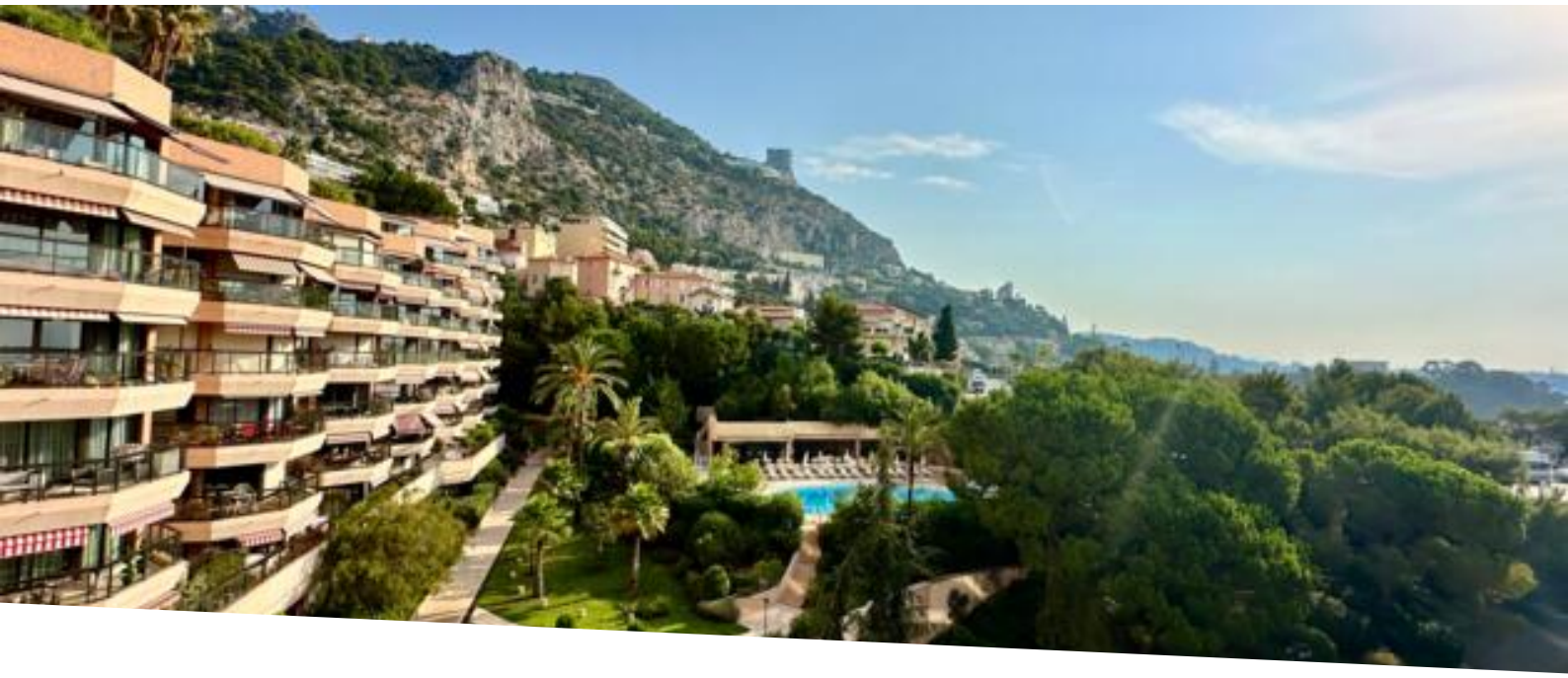
Blu Immobilier
15 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc



MONTE CARLO SUN AMPIO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON GIARDINO

Vendita | Esclusività | 4 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Monte Carlo Sun**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **80 m²**	*Superficie terrazza* **55 m²**
Superficie totale **135 m²**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **3**
Uso misto **Si**	*Rif.* **MONTE CARLO SUN 2P A31**

Il Monte Carlo Sun si trova sul Boulevard du Larvotto, vicino alla Scuola Internazionale di Monaco. Servizio di portineria 7/24 ore su 7, giardino, piscina, parcheggio per i visitatori e uso misto sono risorse significative. Le spiagge del Larvotto, la spiaggia di Monte Carlo, il Country Club o il Monte Carlo Bay Hotel e persino una stazione di polizia circondano l'edificio. Supermercato, farmacia, ufficio postale e mezzi pubblici sono raggiungibili in pochi minuti a piedi, tramite l'uscita secondaria situata sul Boulevard d'Italie.

Appartamento con 2 stanze principali composto da un ingresso con armadi, un ampio soggiorno, una cucina indipendente, un'ampia camera da letto con armadi, un bagno con doccia, un bagno, un corridoio con spogliatoio, nonché un giardino privato di fronte al soggiorno e alla camera da letto. Al secondo piano dell'edificio A, una cantina recante il numero C.A208. Nel terzo piano interrato della rampa, un parcheggio recante il numero P.342.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Blu Immobilier
Tel : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Blu Immobilier
Tel : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Blu Immobilier
Tel : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.