



Appartamento unico con due camere da letto e vista spettacolare

Vendita

Esclusività

1 190 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Città Roquebrune-Cap-Martin	Paese Francia
Superficie abitabile 103 m²	Superficie terrazza 34 m²	Superficie totale 137 m²	Camere 2
Bagni 2	Rif. 85838420A		

Situato in un residence esclusivo a pochi minuti da Monaco, questo appartamento con 2 camere da letto, splendidamente ristrutturato e completamente arredato, offre un mix perfetto di comfort ed eleganza. Con 103 m² di spazio abitativo progettato con cura, la luminosa disposizione a pianta aperta comprende un ampio soggiorno e una zona pranzo che confluiscono in una cucina elegante e moderna, ideale per la vita quotidiana e l'intrattenimento.

Il punto forte della casa è l'ampia terrazza di 35 m², da cui si gode di una vista mozzafiato sul Mediterraneo, sul Golfe Bleu e su Monaco.

Entrambe le camere da letto sono spaziose e ben arredate, ognuna con bagno privato en-suite e cabina armadio personalizzata, per garantire privacy e comodità.

Situato all'interno di un residence di alto livello con piscina, servizio di portineria e servizi di qualità, l'appartamento dispone anche di una cantina privata e di un garage sotterraneo chiuso e sicuro.





Il canone mensile varia da 350 a 400 euro e include l'accesso ai servizi del residence. Tassa annuale di proprietà: 2.729 euro.







Diagnostic de Performances Énergétiques

