



## VICTORIA: 5 camere attico su due livelli - possibilità di uso misto (in fase di ristrutturazione)

**Affitto**
**27 000 € / mese**

+ Spese : 250 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Victoria</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>189,90 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>76,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>266,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>7ème</b>
<i>Spese</i> <b>250 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/11/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>LWI-VIC0071F</b>	

Situato in un edificio "Art Deco" nel centro di Montecarlo, molto tranquillo e con un bel sole



Duplex: 7 ° piano - ingresso, doppio soggiorno, cucina attrezzata, camera matrimoniale, ampia camera da letto accanto al soggiorno, ampio bagno completo, bagno per gli ospiti con doccia

Ottavo piano: soggiorno con accesso alla terrazza sul tetto, 2 camere da letto, doccia completa, spogliatoio e doccia sulla terrazza

Un parcheggio chiuso e una cantina sono inclusi nell'affitto.





