



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Squisito appartamento con 3 camere da letto completamente ristrutturato

Vendita

14 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Edificio</i> Riviera Palace	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 224 m²	<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 3	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Rif.</i> 85765832A			

Vivete un'esperienza di vita elevata in questo appartamento di 224 m² completamente rinnovato all'interno del prestigioso Riviera Residence, nel cuore di Monte-Carlo. Situato a un piano alto, il residence offre una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sulla Piazza del Casinò di Monte-Carlo, un punto di osservazione eccezionale in uno degli indirizzi più ambiti di Monaco.

Attualmente in fase di completa trasformazione, con consegna prevista per settembre 2025, l'appartamento sarà dotato di tre camere da letto con bagno privato, ciascuna con cabina armadio, e di una doppia zona giorno e pranzo che si apre su una spaziosa terrazza con vista sul mare. Un'area bar di design aggiunge un tocco di eleganza per gli intrattenimenti.

La cucina rivestita in marmo è completamente attrezzata con elettrodomestici di alto livello e una lavanderia integrata. Una stanza per la cameriera e un bagno per gli ospiti offrono ulteriore comfort e praticità.

Le finiture includono pietra naturale, pavimenti in parquet e illuminazione di design, che combinano un'eleganza senza tempo con una raffinatezza moderna.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

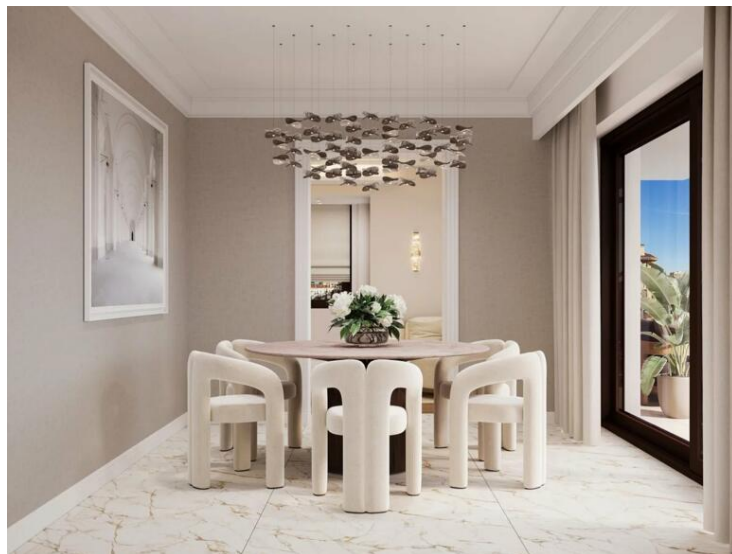
Rif. : 85765832A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



La proprietà comprende un posto auto privato, con la possibilità di acquistarne altri tre nell'edificio, una rarità eccezionale a Monaco.

Con 181 m² di spazio abitativo interno e 43 m² di terrazze, questa casa offre un comfort raffinato, viste iconiche e un valore di investimento duraturo nel cuore di Monte-Carlo.

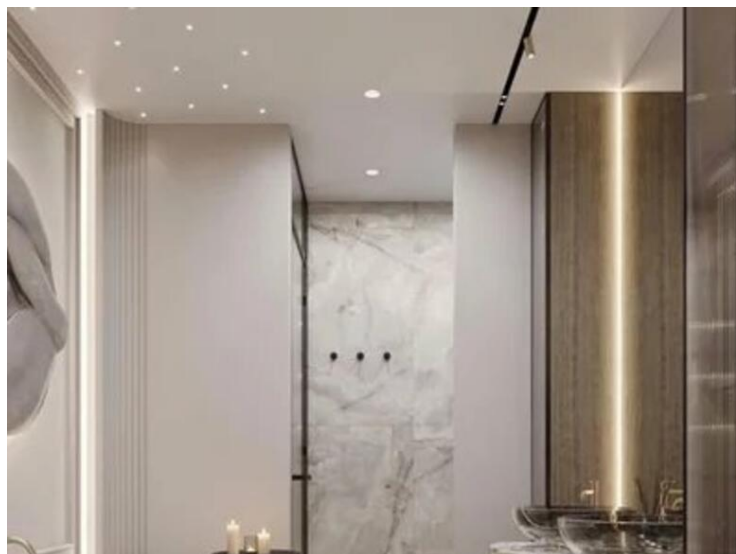




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : 85765832A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.