Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - ATTICO CON VISTA MARE - VICINO A MONACO

Vendita

5 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **344 m²**	*Camere* **3**	*Bagni* **4**	*Parcheggi* **4**
Box **2**	*Costi annuali* **12 000 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Data di liberazione **Rapidement**	*Rif.* **VF1503**		

Situato all'ultimo piano di una residenza di lusso a due passi da Monaco, questo attico di 4 piani vanta diverse ampie terrazze esposte a sud per un totale di 446 m², con vista panoramica sul mare e sul country club di Monaco.

Questo appartamento di 345 m² è così composto:

Piano terra: sala cinema, SPA, WC, ripostiglio.
Primo piano: cucina separata attrezzata, soggiorno/sala da pranzo, ampio spogliatoio, WC.
Secondo piano: camera da letto principale con bagno e spogliatoio, balcone privato, due camere da letto con doccia, una con balcone.
Terzo piano: terrazza sul tetto con vista su Monaco e Cap Martin.
Al piano interrato: sei posti auto, di cui due garage chiusi.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

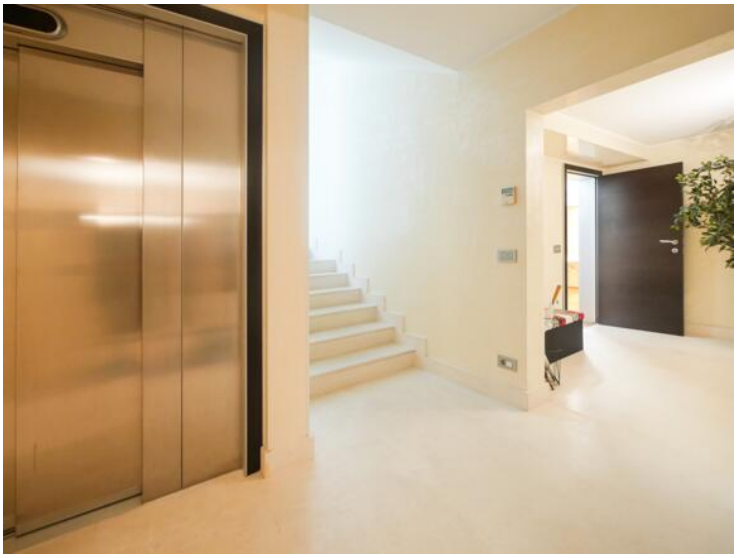
Tutti i 4 piani sono serviti da un ascensore privato.

Le spese sono a carico del venditore.
Diagnostica in corso.

"Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques http://georisques.gouv.fr".

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.