



FONTVIELLE - MONOCALE CON VISTA MARE E ROCCIA

Vendita

Esclusività

2 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale
<i>Edificio</i> Giorgione	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 38 m²	<i>Superficie terrazza</i> 8 m²
<i>Superficie totale</i> 46 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Costi annuali</i> 3 350 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Uso misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> 31/03/2026	<i>Rif.</i> V1649

Ideale per un investimento. Monocale situato in una residenza fronte mare nella zona ricercata di Fontvieille.

Nel cuore del villaggio di Fontvieille, questo bellissimo appartamento si trova nel residence LE GIORGIONE di fronte al porto, in un ambiente tranquillo. Ideale come pied-à-terre coniugando comfort, qualità della vita e posizione. Vicino a tutti i servizi (negozi, scuole, trasporti, parchi, ...)

Questo spazioso monocale è in buone condizioni beneficia di una bella loggia in una zona tranquilla, la sua posizione sul lungomare permette di godere di una bella vista sulla Marina e sulla Rocca.

Si compone di un ingresso con armadi a muro, un soggiorno che si apre su una piacevole loggia sul lato del



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

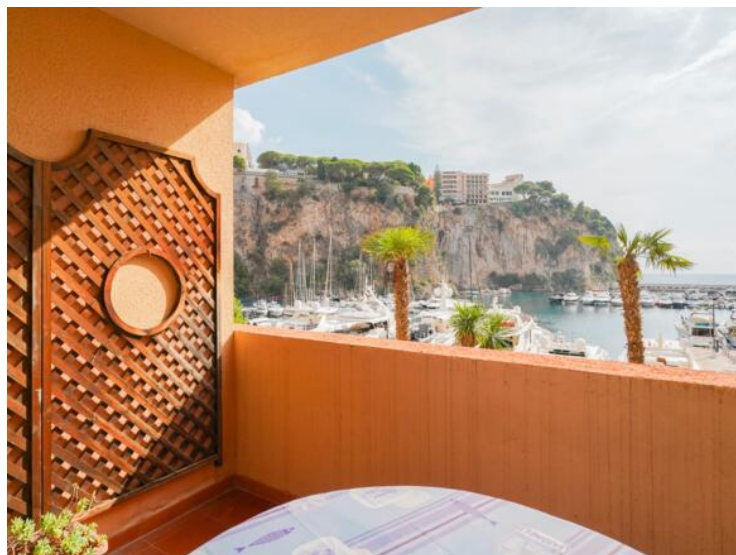
Rif. : V1649

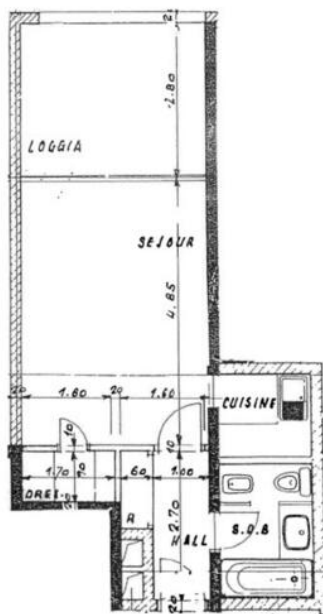
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

mare, una cucina separata attrezzata, un bagno con doccia completo e un grande spogliatoio.

Completa questa proprietà una cantina all'interno dell'edificio.

Attualmente affittato fino al 31/03/2026 a 3200 EUR al mese + spese







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : V1649

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.