

Heritage Properties

31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc



HARBOUR LIGHTS PALACE - 4 Camere - Appartamento familiare con terrazze panoramiche

Affitto

30 000 € / mese + Spese : 2.300 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 4 stanze
Edificio Harbour Lights Palace	Quartiere Moneghetti
Superficie abitabile 240 m²	Superficie terrazza 180 m²
Superficie totale 420 m²	Camere 3
Bagni 3	Parcheggi 2
Cantina 1	Livello 6
<i>Spese</i> 2 300 €	Condizione Ottimo stato
Data di liberazione 1/11/2025	<i>Rif.</i> HP-LHLP24

Posto a un piano alto di un'elegante residenza con servizio di portineria, questo appartamento occupa l'intero livello e offre 240 mq di superficie abitabile, arricchiti da 180 mq di terrazze con una vista spettacolare sul mare, sul porto e sulla Rocca di Monaco. Posizione comoda vicino al Jardin Exotique, ai negozi, al Carré d'Or e agli ascensori pubblici con collegamento diretto al porto.

Situato al 6° piano di una residenza di prestigio, questo appartamento di 4/5 vani presenta una distribuzione funzionale, ideale per una vita familiare, e si apre su ampie terrazze con una vista d'eccezione.



MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: HP-LHLP24



Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20

Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc

Disposizione:

- Ingresso con armadi e toilette ospiti
- Ampio soggiorno con zona pranzo e accesso a due grandi terrazze
- Cucina semi-aperta completamente accessoriata
- Camera padronale con bagno en suite e cabina armadio
- Due ulteriori camere con bagno con doccia privato, di cui una con accesso alla terrazza
- Locale polivalente utilizzabile come studio o guardaroba, con toilette separata

Annessi:

- Una cantina e due posti auto affiancati
- Possibilità di affittare un terzo posto auto a €500/mese spese incluse











MonteCarlo-RealEstate.com





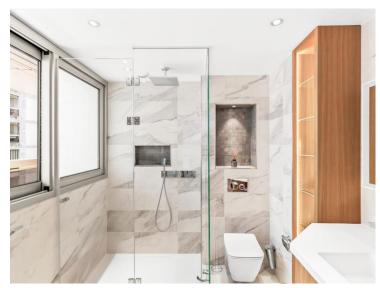
Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20

Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc















MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: HP-LHLP24



Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20

Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc















MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: HP-LHLP24