



La Rupestre : 4 vani ristrutturato con scorcio Mare e Cantina

Vendita **Esclusività** 3 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Villa Rupestre	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 130 m²	<i>Superficie terrazza</i> 9 m²
<i>Superficie totale</i> 139 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 2	<i>Costi annuali</i> 5 600 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Lois</i> 1235
<i>Rif.</i> WV Rupestre01	

Situato nella zona tranquilla e familiare del Jardin Exotique, in un edificio storico con ascensore vicino a tutti i servizi (supermercato, farmacia, tabacchi....) questo appartamento di 4 vani ai sensi della legge 1.235 beneficia di un'ottima luce e soffitti alti.

È stato recentemente ristrutturato (pavimenti in parquet, pittura, bagni, cucina, aria condizionata) e offre una bella vista libera con uno scorcio sul mare oltre al vantaggio di occupare l'intero piano dell'edificio.

E' composto da un salone doppio, una cucina separata completamente attrezzata, due camere matrimoniali, una camera singola attualmente adibita a lavanderia, e due bagni. Il soggiorno e la camera da letto principale si aprono entrambi su balconi che offrono uno scorcio sul mare.

Una bella cantina completa l'offerta.







