Westrope Real Estate
22, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 67 99
contact@westrope-monaco.com
www.westrope-monaco.com



Rue Grimaldi: Locale commerciale con ampia vetrina

Vendita professionale — Esclusività — 5 500 000 €

Tipo di proprietà **Murs local commercial**	*Edificio* **41, Rue Grimaldi**
Quartiere **Condamine**	*Superficie abitabile* **160,60 m²**
Livello **rez-de-chaussée**	*Condizione* **Ottimo stato**
Uso misto **Si**	*Vista* **Città**
Exposition **Sud Este**	*Rif.* **WEVGRIM02**

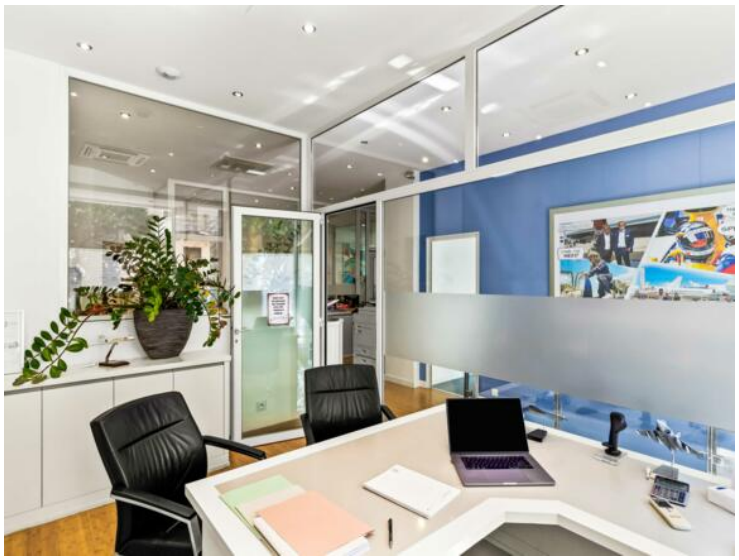
A pochi passi dalPort Hercule, situato al piano terra di un palazzo storico nel quartiere molto in voga, La Condamine, questo locale recentemente ristrutturato e interamente climatizzato, gode di una bella luminosità e di volumi generosi. E' composto da un ingresso con reception che serve 6 uffici separati e una cucina. Al piano inferiore si trovano un archivio e una toilette per uomini e donne.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Westrope Real Estate
Tel : +377 93 50 67 99
contact@westrope-monaco.com
www.westrope-monaco.com








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









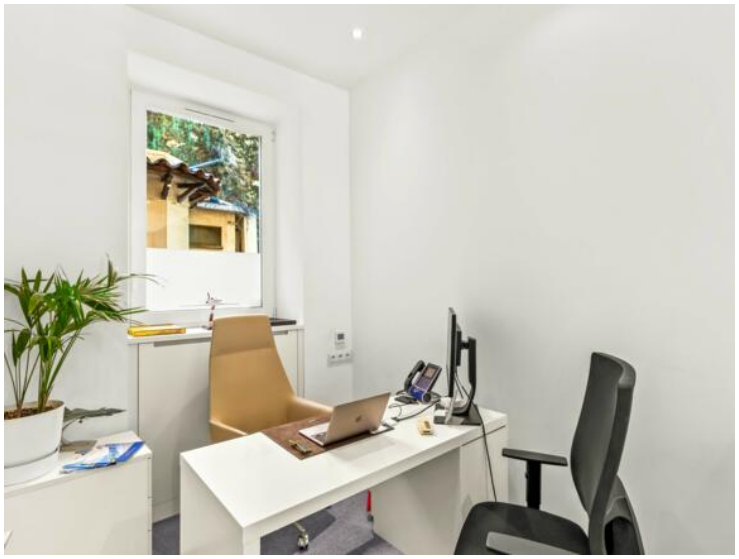


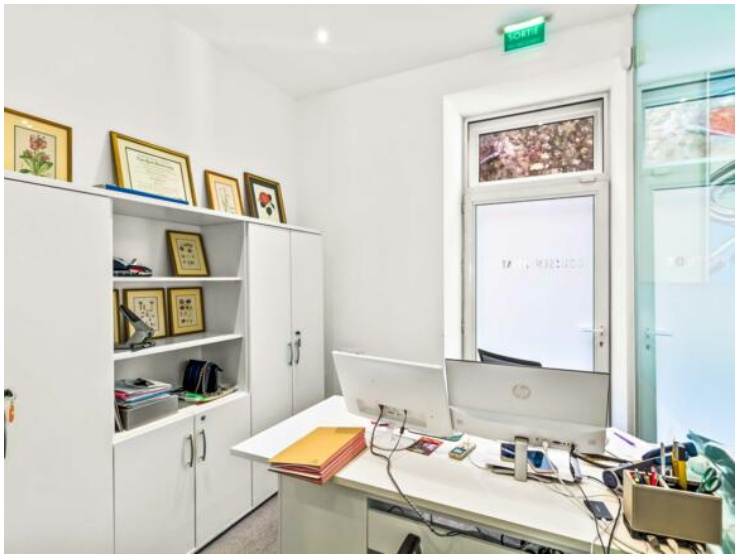


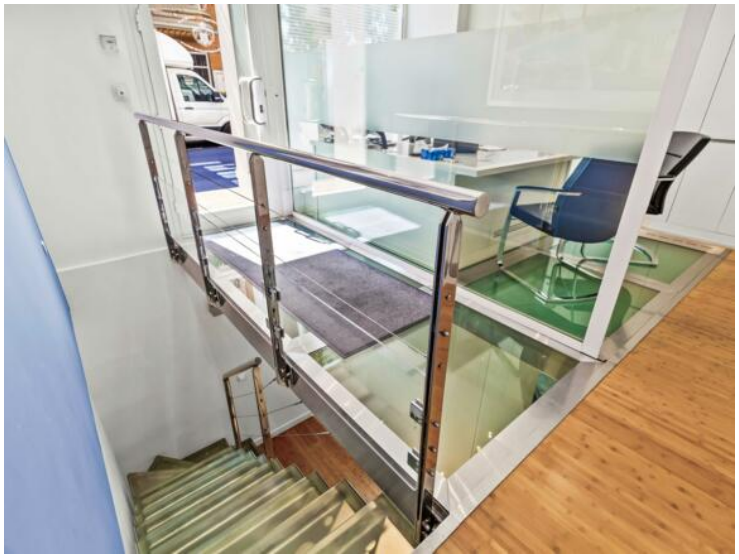
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Westrope Real Estate
Tel : +377 93 50 67 99
contact@westrope-monaco.com
www.westrope-monaco.com





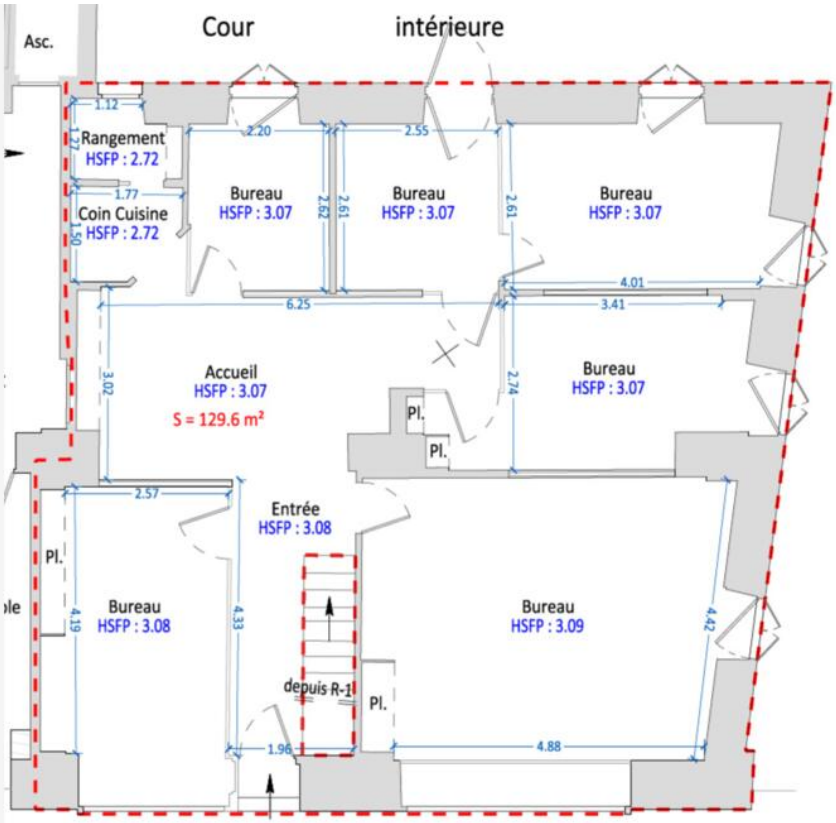


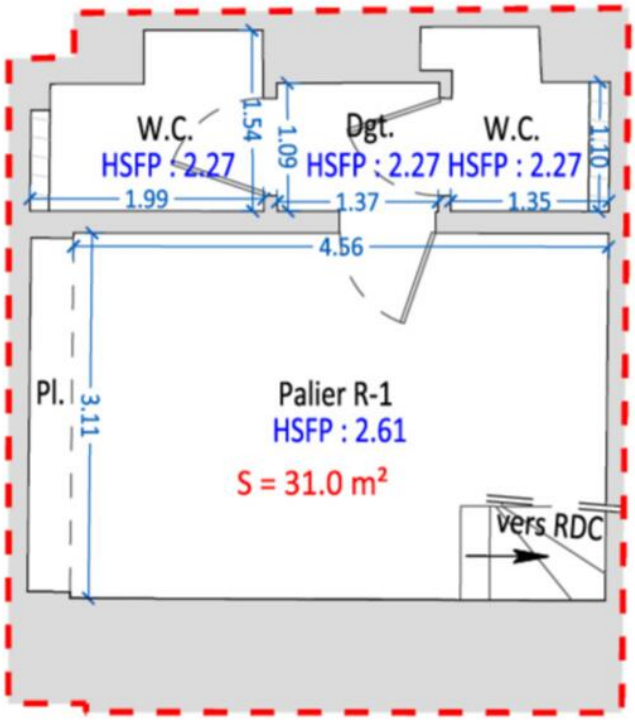






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.