



## Lussuosa villa Belle Époque con vista panoramica su Monaco

Vendita Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>+5 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap- Martin</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>400 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terreno</i> <b>400 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Rif.</i> <b>82966252</b>		

Affacciata sulla splendida baia di Golfe Bleu e con una vista panoramica mozzafiato su Monaco, questa villa Belle Époque ristrutturata incarna l'eleganza senza tempo e il prestigio degli immobili di lusso della Costa Azzurra. Combinando il fascino architettonico della Belle Époque con caratteristiche contemporanee, la proprietà offre un ambiente di vita unico e raffinato.

Dall'ingresso, un maestoso atrio conduce a una luminosa sala doppia, un elegante salotto, una spaziosa sala da pranzo e una cucina moderna completamente attrezzata. La suite padronale offre uno spazio intimo e lussuoso, completato da cinque camere da letto e quattro bagni, perfetti per intrattenere famiglia e amici.

Gli interni, interamente decorati da Fendi, riflettono un design di alto livello che fonde eleganza classica e sofisticata modernità. Ogni stanza beneficia di finiture eccezionali e di arredi accuratamente studiati.

La villa vanta una tecnologia all'avanguardia: domotica per illuminazione, temperatura, sicurezza e intrattenimento. Un ascensore serve tutti i livelli, consentendo un facile accesso alla zona piscina e alla pool house.

La piscina a sfioro, armoniosamente integrata nella natura circostante, offre uno spazio idilliaco per il relax





con una vista mozzafiato sul mare e sul Principato.

Un enorme garage custodito può ospitare diversi veicoli e offre un ampio spazio di archiviazione, ideale per gli amanti delle belle auto.

Questa villa Belle Époque con vista sul mare in vendita vicino a Monaco combina architettura storica, lusso contemporaneo, design Fendi e servizi di alta gamma. Un indirizzo raro in Costa Azzurra per un'arte di vivere eccezionale.







