



Villa da ristrutturare in una location prestigiosa

Vendita

14 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Cap d'ail	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 400 m²	<i>Superficie terreno</i> 1 621 m²	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Rif.</i> 85472192

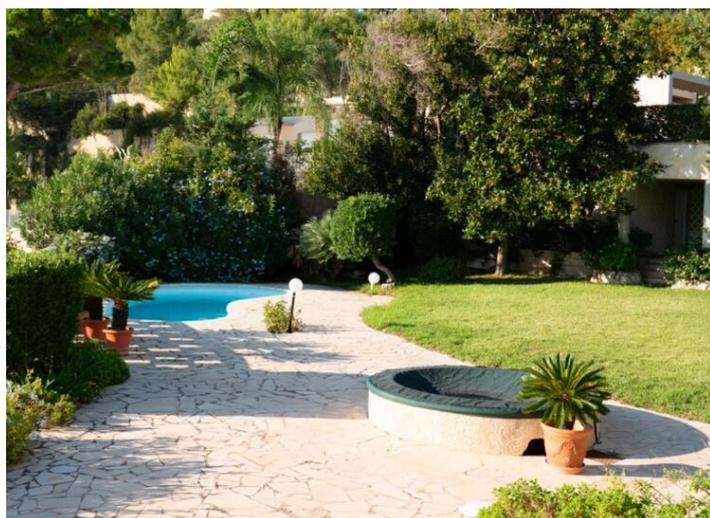
Questa proprietà unica, situata su un terreno fronte mare, offre una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e un ambiente di vita da sogno. La casa principale, di circa 280 m², è composta al piano terra da un ampio soggiorno luminoso con vista mare, una cucina indipendente, una camera con bagno e uno studio. Al piano superiore si trovano cinque camere da letto con relativi bagni.

La villa è completamente da ristrutturare, offrendo così ampia libertà per immaginare interni secondo il proprio gusto e creare uno spazio abitativo su misura, nel cuore di un contesto naturale eccezionale.

Nella parte posteriore del terreno si trova una dépendance di circa 110 m² distribuita su due livelli. Questa può essere trasformata in una casa per gli ospiti, una sala giochi e palestra, oppure un alloggio per il personale, offrendo molteplici possibilità.

Questa proprietà da ristrutturare rappresenta un'occasione rara per chi desidera realizzare un progetto unico, in un contesto naturale straordinario, con accesso diretto al mare.





Diagnostic de Performances Énergétiques

