VOLUMES

REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

DUPLEX ONE MONTE CARLO 5 LOCALI

Affitto

170 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **One Monte-Carlo**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **410 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **novembre 2025**	*Rif.* **L-VOL-OMCB12**

Magnifico appartamento di 5 locali situato nella prestigiosa residenza One Monte Carlo, nel cuore di Monaco.

Questo magnifico duplex nell'edificio B offre 410 mq di superficie abitabile, balconi che circondano l'appartamento, con una splendida vista sul roc e sul mare.

Questo duplex è composto da:

• Al piano nobile:

- Un ingresso che conduce ad un soggiorno con vista sul Roc e sul mare
- una sala da pranzo
- una cucina attrezzata

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Volumes
Tel : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

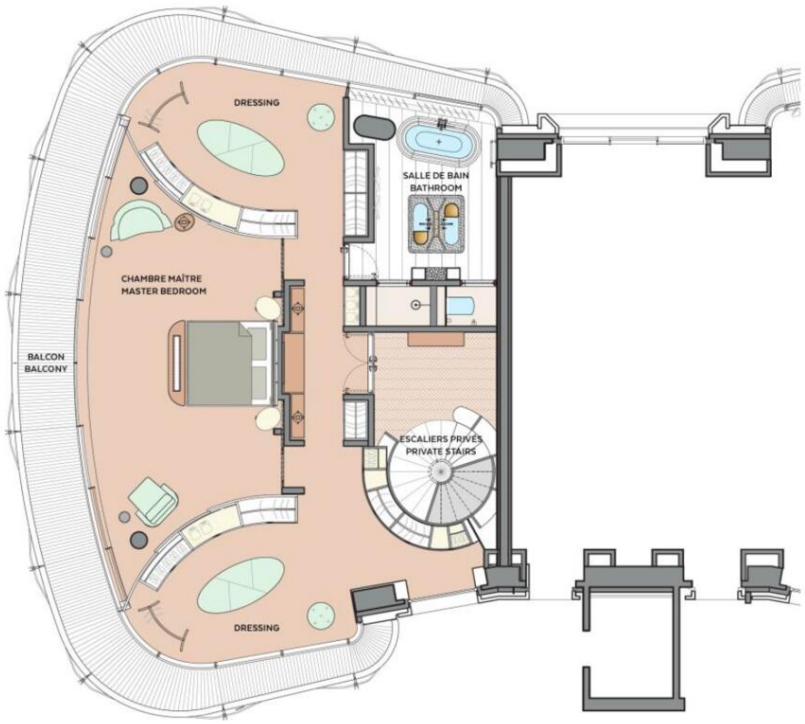
- 3 camere da letto con bagno privato e spogliatoi rivolti verso l'Italia
- Un ingresso separato per il personale con una lavanderia attrezzata
- Bagno per gli ospiti
- Il livello sottostante è riservato alla camera da letto principale, con bagno privato e 2 spogliatoi

L'appartamento è disponibile da novembre 2025.

Viene affittato completamente arredato e decorato.

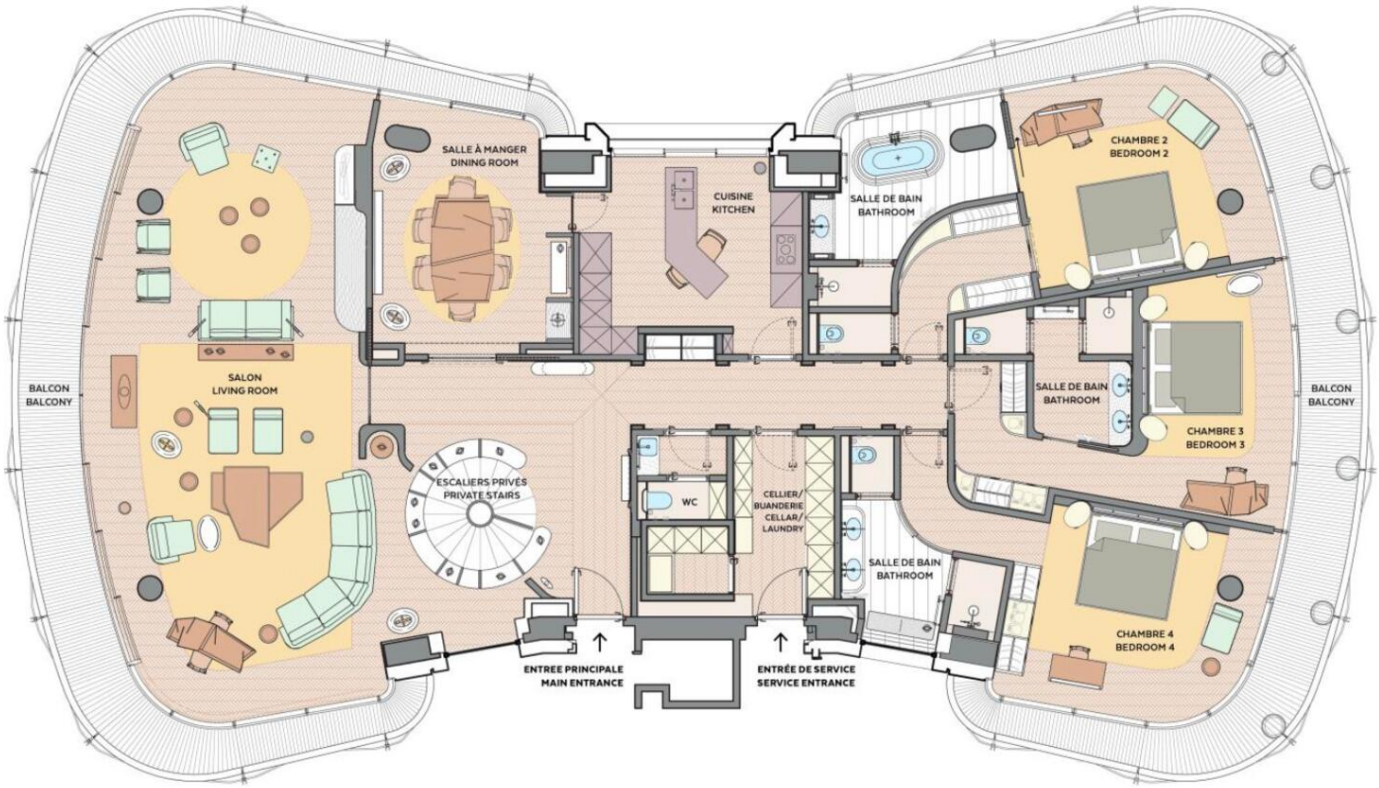
L'affitto è di 170 000 € al mese, spese incluse (elettricità, acqua, aria condizionata, portineria e parcheggiatore 24 ore su 24).

Comprende anche 3 posti auto e 1 ripostiglio.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Volumes
Tel : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.