

## Carre d'or - One Monte-Carlo - Eccezionale appartamento duplex

Affitto

150 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>One Monte-Carlo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>410 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>527 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-MC-86143479</b>	

Situato in una delle residenze più esclusive di Monaco, proprio nel cuore di Monte Carlo, sulla famosa Place du Casino e a pochi passi dall'Hôtel de Paris, questo sontuoso duplex offre una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sul Casinò.

Con una superficie abitabile di circa 410 m<sup>2</sup>, è composto da un elegante ingresso, un ampio soggiorno, un'ampia sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata, oltre a tre camere da letto al primo livello, Ognuno con il proprio bagno. Completano questo livello un bagno per gli ospiti e un ingresso di servizio indipendente con lavanderia attrezzata.

Il piano superiore è interamente dedicato alla suite padronale, che comprende due spogliatoi, un raffinato



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/6

Rif. : SP-MC-86143479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

bagno e volumi superbi.

Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire un comfort assoluto e un lusso innegabile.

Le generose terrazze di 117 m<sup>2</sup> ampliano gli spazi abitativi, offrendo un ambiente di relax eccezionale.

Sono inclusi tre posti auto e una cantina.

L'appartamento viene affittato non arredato, con i bagni, gli spogliatoi e la cucina completamente attrezzati, così come le tende e le tende già installate.

I residenti del One Monte-Carlo beneficiano di servizi di lusso come: concierge e parcheggio custodito, accesso alla piscina e alla palestra delle Thermes Marins Monte-Carlo (a condizioni) nonché, come opzione, servizio di pulizia, lavanderia, servizio in camera dell'Hôtel de Paris e del Mada One.



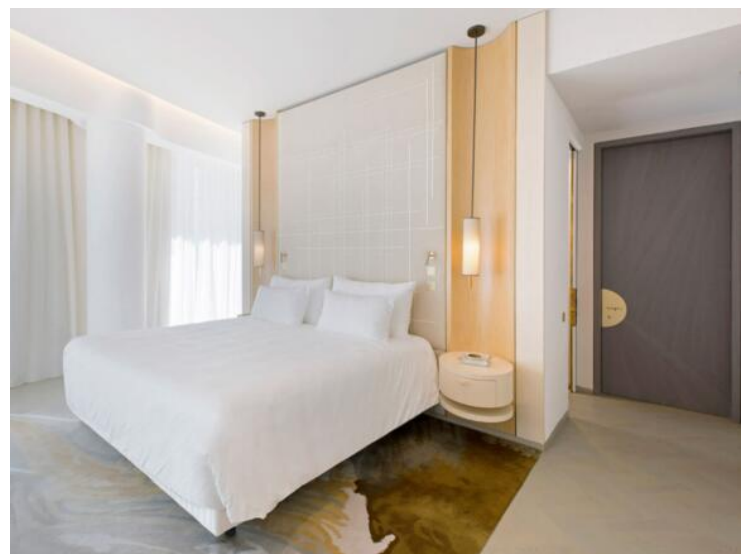
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/6

Réf. : SP-MC-86143479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/6

Réf. : SP-MC-86143479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/6

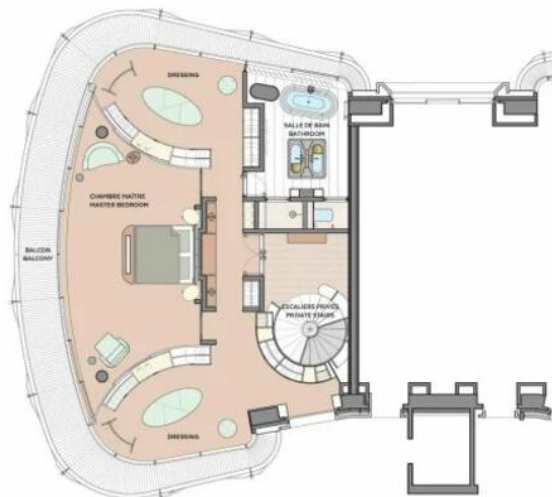
Réf. : SP-MC-86143479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Main floor:



Master bedroom floor :







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
6/6

Réf. : SP-MC-86143479

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.