



## Magnifico negozio vicino al Casinò

Vendita professionale

**Esclusività**

1 650 000 €

|  |   |
|--|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Commercio</b> | <i>Stanze</i><br>-                                      |
| <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>       | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>                           |
| <i>Paese</i><br><b>Monaco</b>                | <i>Superficie abitabile</i><br><b>100 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Rif.</i><br><b>AL 188 MC</b>              |   |

A due passi dal Carré d'Or, magnifiche vetrine

Su una delle vie più trafficate, magnifico negozio di prêt-à-porter uomo e donna e relativi accessori, su 3 piani con ascensore, composto da una zona reception con belle vetrate, al 1° piano interrato, bella sala espositiva con camerini, al secondo piano seminterrato, altri due locali espositivi, camerino, zona angolo cottura con uscita di emergenza, WC con lavandino. Servizi molto belli, aria condizionata.

Affitto trimestrale attuale, circa 13.000 €uros.

