John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



Condamine - Le Panorama - Appartamento unico

Vendita

65 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Le Panorama**	*Quartiere* **Port**
Superficie abitabile **735 m²**	*Superficie terrazza* **349,80 m²**
Superficie totale **1 085 m²**	*Camere* **+5**
Parcheggi **4**	*Cantine* **5**
Condizione **Nuovo**	*Vista* **Vista libera**
Exposition **A est**	*Rif.* **V0701MC**

Nel cuore del porto di Monaco, scoprite questo eccezionale appartamento che occupa un intero piano, completamente ristrutturato e arredato da un architetto con materiali di pregio. Con una vista mozzafiato sul Porto Ercole, sul Gran Premio e sulla Rocca, questo spazio abitabile di 704 m², con 341 m² di terrazze, combina eleganza e funzionalità. Con le sue 6 sontuose camere da letto, i suoi ampi soggiorni, una sala cinema insonorizzata, 4 posti auto e 5 cantine, questa rara proprietà è un'opportunità unica per un uso misto.

Nel porto di Monaco, raro appartamento a tutto piano, completamente ristrutturato e arredato da un architetto con materiali di alta gamma. Splendida vista sul porto Hercules, sul Grand Prix e sulla Rocca. Possibilità di uso misto. 4 posti auto e 5 cantine nell'edificio.

Superficie abitabile: 704 m². Superficie della terrazza: 341 m².

L'appartamento è composto da:

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

- 6 camere da letto con bagno (2 padronali di 75,50m², 2 medie di 33,27m² e 2 piccole di 18,50m²),
- 130m² di salotti,
- 27,50m² di sala da pranzo,
- una sala cinema e/o musica privata completamente insonorizzata,
- 2 zone cucina,
- uno studio,
- 2 WC per gli ospiti.

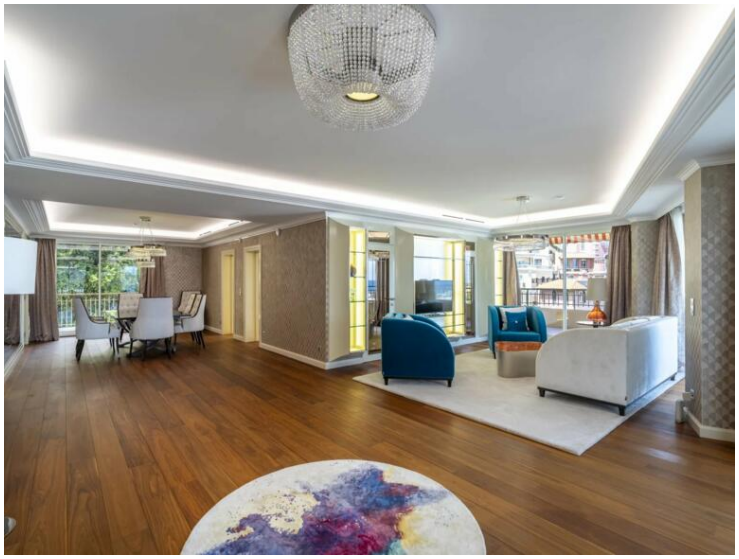
4 posti auto e 5 cantine.

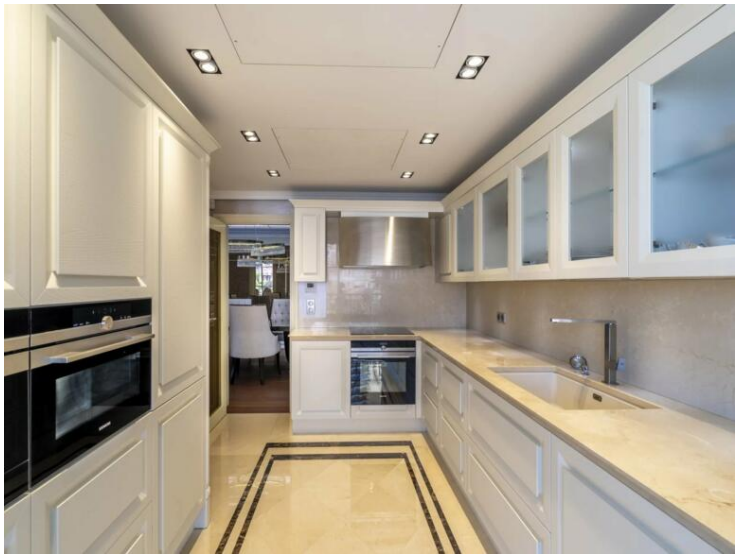





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



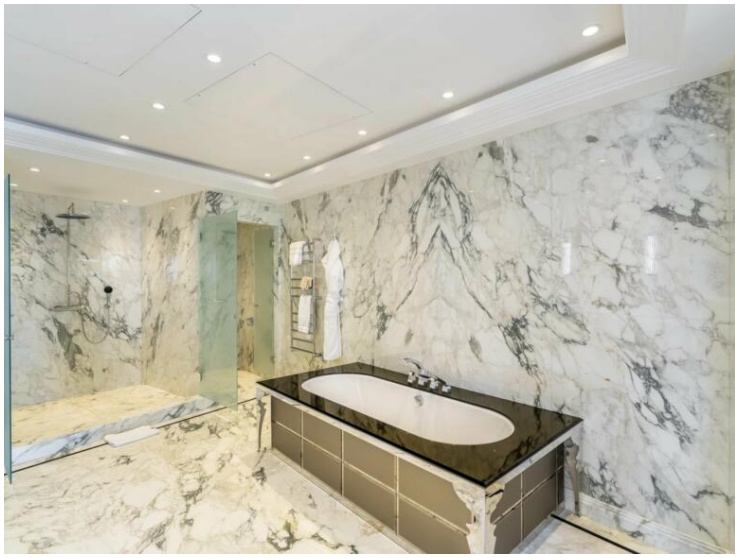





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

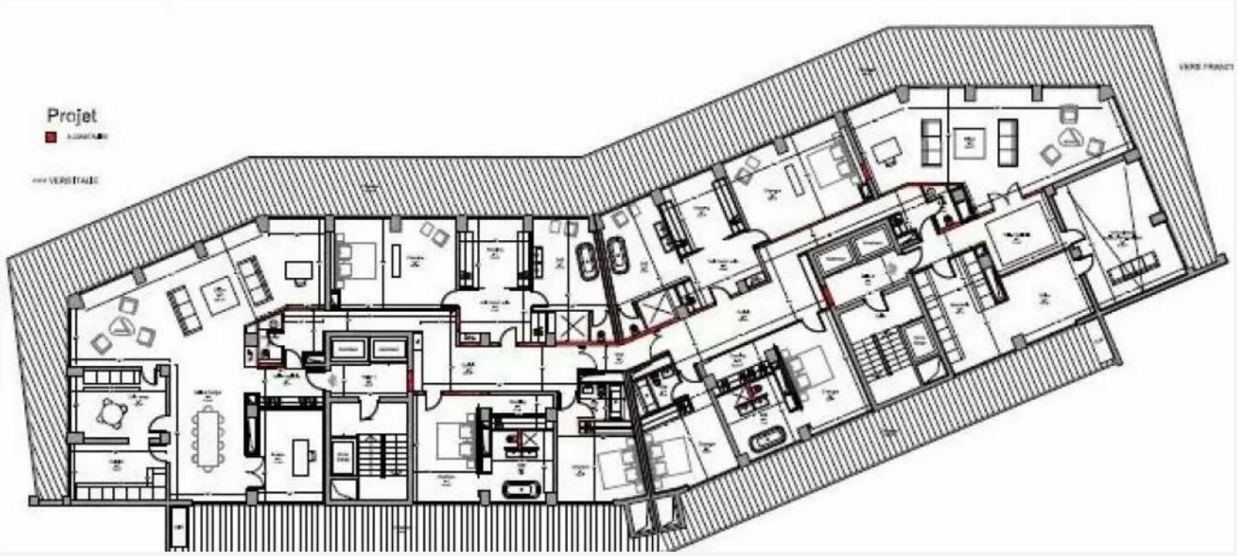


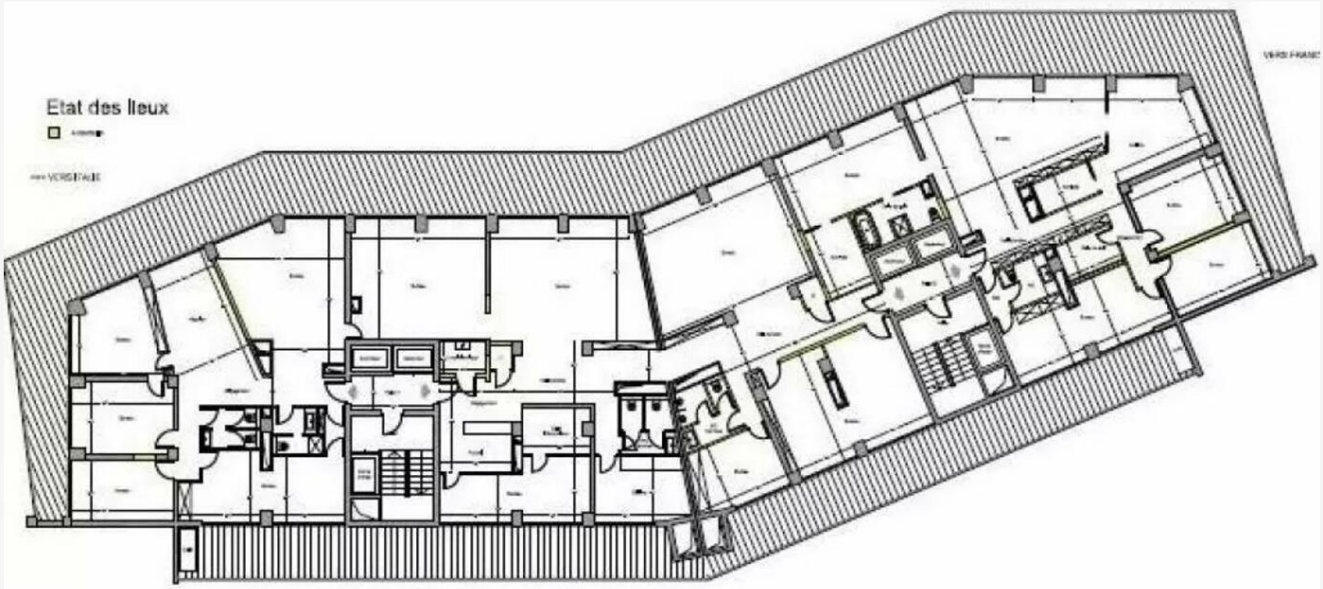





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.