



## MAGNIFICO APPARTAMENTO DI 5 VANI CON VISTA PANORAMICA SUL MARE - CHÂTEAU PÉRIGORD II

Affitto

Esclusività

26 000 € / mese

+ Spese : 1.000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>5 stanze</b>
Edificio <b>Château Perigord II</b>	Quartiere <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie abitabile <b>187 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>33 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>220 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>4</b>
Bagni <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Livello <b>24</b>	Spese <b>1 000 €</b>
Condizione <b>Ristrutturato</b>	Data di liberazione <b>01/10/2025</b>
Rif. <b>PEL730</b>	

In una prestigiosa residenza nel quartiere La Rousse, a due passi dall'ISM e vicino alle spiagge del Larvotto, scopri questo raro e spazioso appartamento di 5 locali ad un piano alto, completamente ristrutturato. Questo appartamento familiare offre una vista panoramica mozzafiato sul mare da ogni stanza. Composto da quattro vere e proprie camere da letto, combina spazio e comfort in una posizione privilegiata. Un bene raro in questa residenza: un posto auto incluso.

Situato in un residence con portineria vicino a tutti i servizi, questo raro appartamento di 5 vani su un piano alto è stato completamente ristrutturato secondo uno standard elevato e beneficia di una vista panoramica



sul mare.

Composizione: ingresso, soggiorno con terrazza, cucina attrezzata, due camere da letto con terrazza e vista mare, un bagno, altre due camere da letto con vista sulla città, un bagno con doccia, servizi igienici separati.







