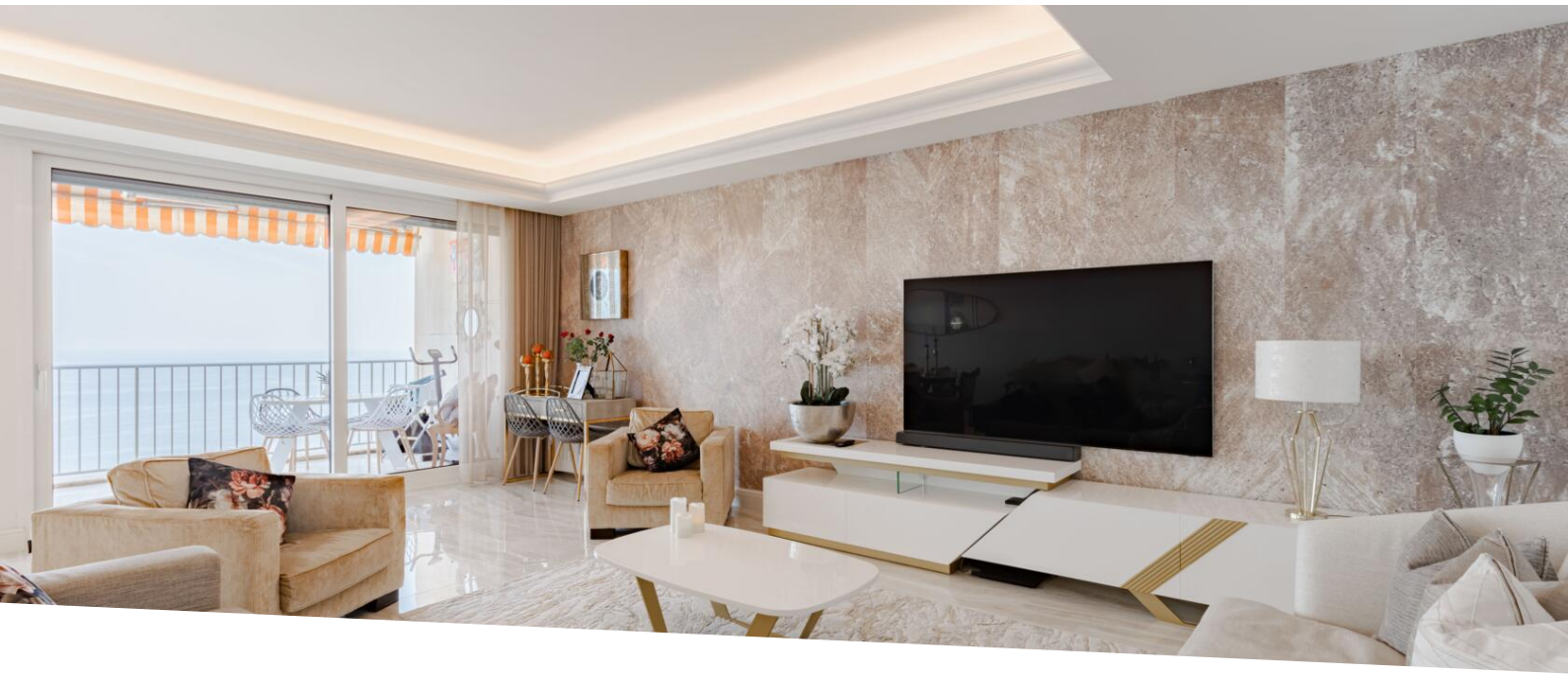
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



# MAGNIFICO APPARTAMENTO DI 5 VANI CON VISTA PANORAMICA SUL MARE - CHÂTEAU PÉRIGORD II

Affitto | Esclusività | 26 000 € / mese
+ Spese : 1.000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà* **Appartamento** | *Stanze* **5 stanze** |
| *Edificio* **Château Perigord II** | *Quartiere* **La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile* **187 m²** | *Superficie terrazza* **33 m²** |
| *Superficie totale* **220 m²** | *Camere* **4** |
| *Bagni* **2** | *Parking* **1** |
| *Livello* **24** | *Spese* **1 000 €** |
| *Condizione* **Ristrutturato** | *Data di liberazione* **01/10/2025** |
| *Rif.* **PEL730** | |

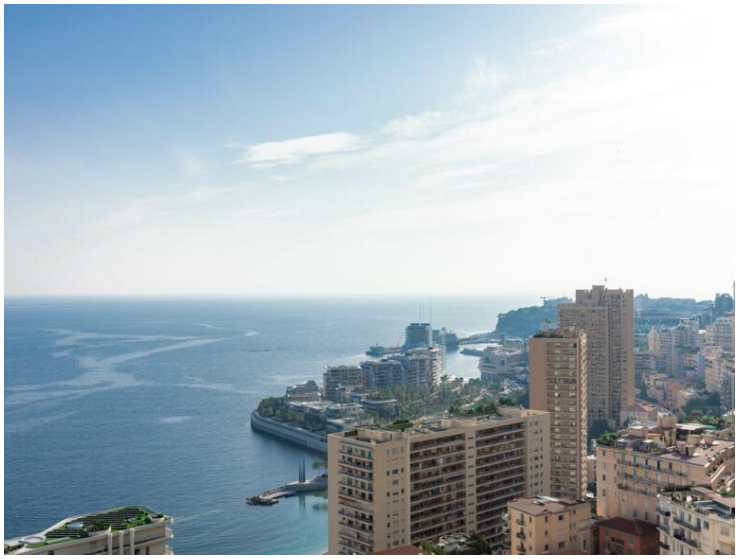
In una prestigiosa residenza nel quartiere La Rousse, a due passi dall'ISM e vicino alle spiagge del Larvotto, scopri questo raro e spazioso appartamento di 5 locali ad un piano alto, completamente ristrutturato. Questo appartamento familiare offre una vista panoramica mozzafiato sul mare da ogni stanza. Composto da quattro vere e proprie camere da letto, combina spazio e comfort in una posizione privilegiata. Un bene raro in questa residenza: un posto auto incluso.

Situato in un residence con portineria vicino a tutti i servizi, questo raro appartamento di 5 vani su un piano alto è stato completamente ristrutturato secondo uno standard elevato e beneficia di una vista panoramica



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

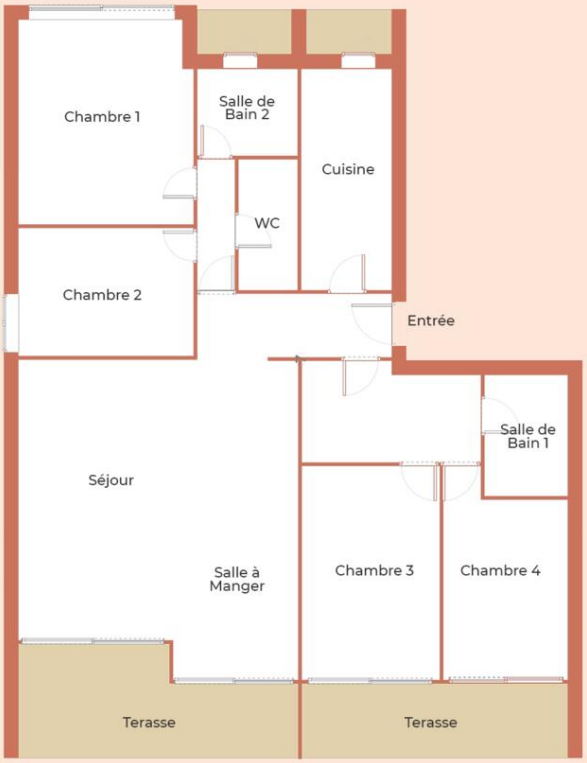
sul mare.
Composizione: ingresso, soggiorno con terrazza, cucina attrezzata, due camere da letto con terrazza e vista mare, un bagno, altre due camere da letto con vista sulla città, un bagno con doccia, servizi igienici separati.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.