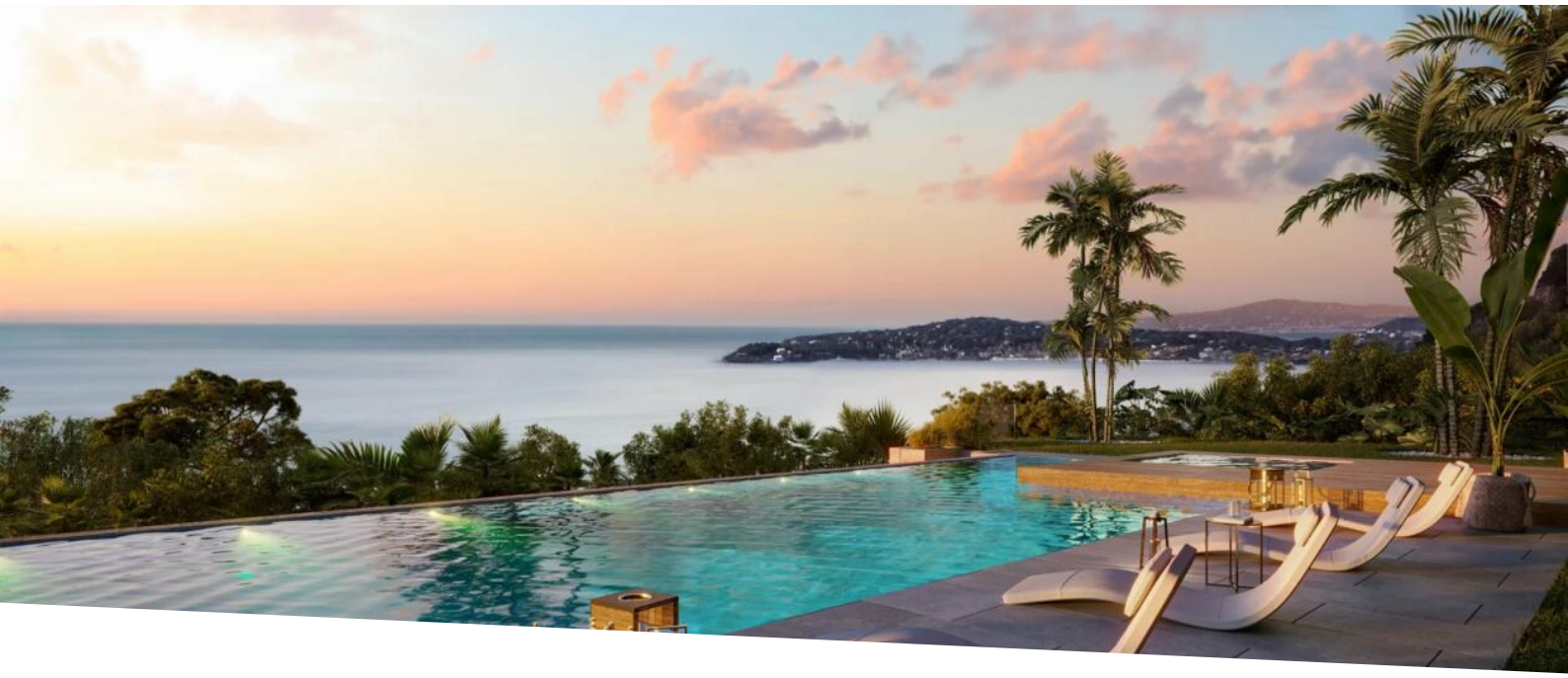
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



# Cap D'Ail - Attico con terrazza sul tetto - Piscina privata e vi

## Vendita 3 431 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**4 stanze** |
| *Quartiere*<br>**Cap-d'Ail** | *Città*<br>**Cap-d'Ail** |
| *Paese*<br>**Francia** | *Superficie abitabile*<br>**104,16 m²** |
| *Superficie terrazza*<br>**204,35 m²** | *Superficie totale*<br>**308,51 m²** |
| *Camere*<br>**3** | *Bagni*<br>**2** |
| *Livello*<br>**3** | *Condizione*<br>**Nuovo** |
| *Vista*<br>**Vista mare** | *Exposition*<br>**Sud** |
| *Rif.*<br>**SP-RB-5986840** | |

Situato ai margini di Monte Carlo, e a soli dieci minuti a piedi dalla famosa "La Mala Beach", si trova lo Skyview Palace Residences. Questo esclusivo santuario offre solo quindici appartamenti di lusso e sontuosi attici, con terrazze panoramiche con vista panoramica sul mare e piscine private avvolte nel verde, creando un vero paradiso residenziale, un'oasi di tranquillità.

Rinomata per la sua massima raffinatezza, ogni residenza offre finiture di alto livello, ampie terrazze inondate di luce, giardini lussureggianti, una piscina all'aperto, garage privati, una palestra all'avanguardia, una spa esclusiva, un sistema di videosorveglianza all'avanguardia e un servizio di portineria privato.

Offrendo una vista mozzafiato sul Mediterraneo, lo Skyview Palace incarna uno stile di vita all'insegna della luminosità e dell'eleganza. Si trova in una posizione ideale a pochi minuti dal Principato di Monaco, offrendo



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

una rara opportunità di possedere una villa o un appartamento-villa a Cap D'Ail.

Questo sontuoso attico di 4 locali è composto da tre splendide camere da letto e due bagni, oltre a un giardino pensile di 151,40 m2, completo di piscina privata dove il cielo e il mare si fondono in perfetta armonia.

I garage sono disponibili come opzione per il massimo comfort.



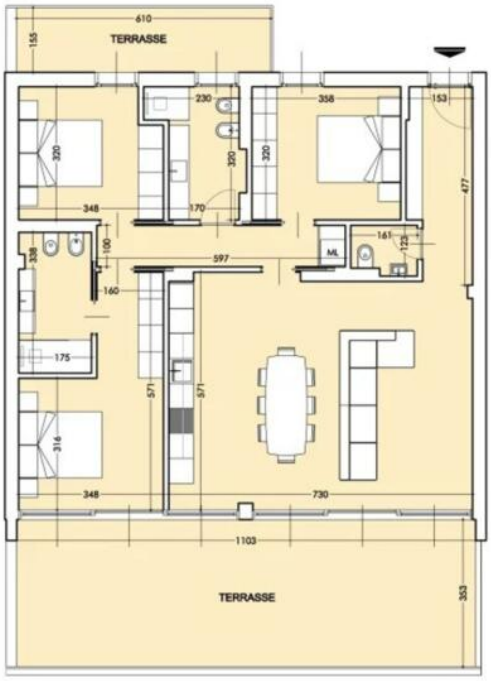






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.